MINDA CORPORATION LIMITED
(Group Corporate Office)

April 22, 2025

The Officer-In-Charge (Listing) **Listing Department** **National Stock Exchange of India Ltd.,** **Exchange Plaza, Bandra Kurla Complex,** **Bandra (East),** **Mumbai - 400 051** **Scrip Code: MINDACORP**	**Head - Listing Operations,** **BSE Limited,** **P.J. Towers, Dalal Street, Fort,** **Mumbai – 400 001** **Scrip Code: 538962**

Sub:-Newspaper Advertisement — Disclosure under Regulation 30 of SEBI (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015 ("SEBI Listing Regulations")

Dear Sir(s)/Ma'am,

Pursuant to Regulation 30 of the Securities and Exchange Board of India (Listing Obligations and Disclosure Requirements) Regulations, 2015, please find enclosed herewith the copy of the Publication of Corrigendum-2 to the Postal Ballot Notice dated 28.03.2025 to the Members of Minda Corporation Limited. The Notice has been published in the following newspapers dated 22.04.2025: -

a. Financial Express (English)
b. Jansatta (Hindi)

You are requested to take the same on your records.

Thanking You,

Yours faithfully,

For Minda Corporation Limited

PARDEEP MANN

Pardeep Mann
Company Secretary
Membership No. A13371

Encl.: Newspaper clippings

Minda Corporation Limited (Group Corporate Office)
CIN: L74899DL1985PLC020401
D-6-11, Sector 59, Noida – 201301, U.P., India
Tel: +91-120-4787100; Fax: +91-120-4787201
Registered Office: A-15, Ashok Vihar, Phase-I, Delhi-110052
Website: www.sparkminda.com; Email: investor@mindacorporation.com

इंडियन बैंक Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD

H-1A/18, Sector 63, Noida, Gautam Budh Nagar, UP-201301
E-mail :- n615@indianbank.co.in | Phone no. 0120-2427115

APPENDIX – IV [(Rule-8(1)]
POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Where as

The undersigned being the Authorized Officer of the Indian Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with Rule 8 and 9 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated 09.01.2025 Calling upon the **Borrower/Mortgagor Mr. Aradhya Saxena S/o Manoj Saxena R/o A-5, Shashtri Nagar,Near Kodesia Sai Mandir, Bareilly, UP-2431222 and also at Flat no 604,6th Floor, Tower 2, Novena Greens, Sector -Techzone-IV, Greater Noida(W), GB Nagar, UP-201009** ,with our Indian Bank Noida Sector – 63 Branch to repay the amount mentioned in the notice being **Rs 26,19,063.43 (Rupees Twenty Six Lacs Nineteen Thousand Sixty Three And Paisa Forty Three Only)** and interest thereon within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 and 9 of the said rules on this the **19th day of April of the year 2025.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Bank for an amount **Rs 26,19,063.43 (Rupees Twenty Six Lacs Nineteen Thousand Sixty Three And Paisa Forty Three Only)** and interest thereon.

"We draw attention to the provisions of Section 13(8) of the SARFAESI Act and the Rules framed there under which deals with your rights of redemption over the securities"

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

Secured Interest ID: 400073073547/Asset ID: 200278279006

Description of property: All the part and parcel of Flat no 604,6th Floor, Tower 2, Novena Greens, Sector -Techzone-IV, Greater Noida(W), GB Nagar, UP-201009 **Boundaries as per sale deed: North East:** Entrance, Corridor North **West:** Staircase South **East :** Open South **West :** Open

Date : 19.04.2025 | Place: Noida Sd/- (Authorised Officer) Indian Bank

---

इंडियन बैंक Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD

H-1A/18, Sector 63, Noida, Gautam Budh Nagar, UP-201301
E-mail :- n615@indianbank.co.in | Phone no. 0120-2427115

APPENDIX – IV [(Rule-8(1)]
POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Where as

The undersigned being the Authorised Officer of the Indian Bank under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest [Act, 2002 (54 of 2002)] and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with [rule 3] of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued demand notice dated 02.01.2025 Calling upon the borrower M/s. Capital Trading Co. (Sole Prop.- Smt. Chitra Mittal W/o Shri Avinash Kumar Mittal) and M/s Mittal Trading Co. (Prop. Sh. Avinash Kumar Mittal S/o Shri Vinod Kumar Mittal), Both R/O: A-35, 2nd Floor, J P Garden, Mohan Nagar, Ghaziabad, U.P. (Borrower & mortgager), having account with our Sector 63 Noida Branch and Shri Avinash Kumar Mittal and Smt. Chitra Mittal both (Guarantor & Mortgagor) in both accounts, R/o A-35, 2nd Floor, J P Garden, Mohan Nagar, Ghaziabad, U.P. to repay the amount mentioned in the notice being Rs. 1,58,62,387.64/- (Rupees One Crore Fifty Eight Lacs Sixty Two Thousand Three Hundred Eighty Seven and Sixty Four paise Only) together with interest from this date 02.01.2025 till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under sub section (4) of section 13 of Act read with rule 8 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 on this the 19th day of April of the year 2025.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Bank for an amount Rs. 1,58,62,387.64/- (Rupees One Crore Fifty Eight Lacs Sixty Two Thousand Three Hundred Eighty Seven and Sixty Four paise Only) as mentioned below:

S. No.	Loan Facility	Book Balance (Rs.)	MOI (Rs.)	Total Dues (Rs.)
1	Secured Overdraft **(6444960881)**	1799400	5796613.28	7596013.28
2	Secured Overdraft **(6446770560)**	2261891	6004483.36	8266374.36
	Total	4061291	11801096.64	15862387.64

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

All that Part and Parcel of Residential property ad measuring 104.26 Sq. Mtr (Super area), at Plot No. A/35, 2nd Floor with roof rights, J P Garden Estate, J P Enclave, Mohan Nagar, Ghaziabad (U.P.), Plot bounded as under; **Bounded; On the North by:** Plot No. A-36 On the **South by:** Road 9m wide On the **East by:** Plot No. A-66 On the **West by:** Road 12m wide

Date : 19.04.2025 | Place: Noida Sd/- (Authorised Officer) Indian Bank

---

इंडियन बैंक Indian Bank इलाहाबाद ALLAHABAD

H-1A/18, Sector 63, Noida, Gautam Budh Nagar, UP-201301
E-mail :- n615@indianbank.co.in | Phone no. 0120-2427115

APPENDIX – IV [(Rule-8(1)]
POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Where as

The undersigned being the Authorized Officer of the Indian Bank under the Securitization and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under Section 13 (12) read with 05.04.2024 Calling upon the **Borrower** M/s. A.M. Enterprises, Proprietor - Shri Aas Mohd. S/o Shri Saiyed Khan at Braham Singh Market, Khairpur Road, Khera Chauganpur, Near B.S.F Camp, K P-V, Greater Noida, G.B. Nagar - 201306, (U. P.), also at Habibpur, Swami Market, D.S.C. Road, Kachi Sadak, Greater Noida, Gautam Buddha Nagar – 201306 and **Mortgagor** Late Smt. Vakila W/o Shri Aas Mohd through its all the legal Heir's of **1.)** Unish Khan S/o Shri Aas Mohd R/o H. NO 4,Khasra No. 44,Kheda Chauganpur, District Gautam Budh Nagar, UP **2.)** Anish Khan S/o Shri Aas Mohd R/o H. NO 4, Khasra No. 44,Kheda Chauganpur, District Gautam Budh Nagar, UP **3.)** Shabnam Saifi D/o Shri Aas Mohd R/o H. NO 4, Khasra No. 44, Kheda Chauganpur, District Gautam Budh Nagar, UP **4.)** Muskan D/o Shri Aas Mohd R/o H. NO 4, Khasra No. 44, Kheda Chauganpur, District Gautam Budh Nagar, UP **5.)** Shri. Aas Mohd. S/o Saiyad Khan, H. NO 4, Khasra No. 44, Kheda Chauganpur, District Gautam Budh Nagar, UP with our Indian Bank Noida Sector – 63 Branch to repay the amount mentioned in the notice being Rs. **1,08,54,066.84/-** (Rupees One Crore Eight lakh fifty- four thousand sixty- six and eighty four paisa only) and together with interest from 05.04.2024 till date of payment within 60 days from the date of receipt of the said notice.

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with Rule 8 and 9 of the said rules on this the **19th day of April of the year 2025**.

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the Indian Bank for an amount Rs. 1,08,54,066.84/- (Rupees One Crore Eight lakh fifty- four thousand sixty- six and eighty four paisa only) and interest thereon.

"We draw attention to the provisions of Section 13(8) of the SARFAESI Act and the Rules framed there under which deals with your rights of redemption over the securities"

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY

The specific details of the assets in which security interest is created are enumerated hereunder: **Secured Interest ID:400012290131/Asset ID: 200012265115**

Description of property: All the part and parcel of Residential Property at Village Kheda Chauganpur, Pargana and Tehsil Dadri, District Gautam Buddh Nagar, U.P. , admeasuring 293.53 Sq Mtr (351.11 Sq Yards), situated at Khasra No.44 Min, in the name of Late Smt. Vakila W/o Shri Aas Mohd, **Boundries as per sale deed: North:** Property of Gulab **South:** Property of Smt. Rani **East :** Property of Smt. Champa **West :** Property of Sh.Mehar and Rasta 8 feet wide

Date : 19.04.2025 | Place: Noida Sd/- (Authorised Officer) Indian Bank

---

यूनियन बैंक ऑफ इंडिया Union Bank of India

Baoli Road Baraut Branch, 18/277, Khushali Bhawan Baraut, Bawali Road, Opp: Old Block, Baghpat, Uttar Pradesh 250611

[Rule - 8 (1)] POSSESSION NOTICE (For immovable property)

Whereas, the undersigned being the authorised officer of **Union Bank of India, Baoli Road Baraut Branch, 18/277, Khushali Bhawan Baraut, Bawali Road, Opp: Old Block, Baghpat, Uttar Pradesh 250611,** under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement Security Interest (Second) Act, 2002 (Act No. 54 of 2002) and in exercise of powers conferred under Section 13(12) read with rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules, 2002 issued a demand notice dated **03-02-2025** calling upon the **Borrower(s): 1. M/s Ridhika Garments Prop- Mr. Sachin Kumar Jain Near Chopla Khatri Garhi Bhagwan Mahaveer Marg Baraut Baghpat UP-250611 2. Mr Sachin Kumar Jain (Proprietor) Opp Main Post Office Katri Garhi Baraut Baghpat UP-250611 and Guarantor(s):1. Mr Manish Kumar Jain S/O Jinesh Kumar Jain H. No 4/380 Patti Chaudhran Anubhag 12 Near Khatri Kua Baraut Baghpat UP-250611 2. Mr Dipak Kumar Jain S/o Jinesh Kumar Jain H. No 4/380 Patti Chaudhran Anubhag 12 Near Khatri Kua Baraut Baghpat UP-250611,** to repay the amount mentioned in the demand notice as on date **03-02-2025 being Rs. 25,31,431.69 + intt & other charges (Rs. Twenty-Five Lakh Thirty-One Thousand Four Hundred Thirty-One Rupees Sixty-nine Paise + intt & other charges) within 60 days from the date of receipt of the said notice.**

The borrower having failed to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has taken possession of the property described herein below in exercise of powers conferred on him/her under Section 13(4) of the said Act read with rule 8 of the said rules on this **19th day of April month of the year 2025.**

The borrower in particular and the public in general is hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of the **Union Bank Of India, Baoli Road Baraut Branch, 18/277, Khushali Bhawan Baraut, Baoli Road, Opp: Old Block, Baghpat, Uttar Pradesh 250611 for an amount Rs. 25,31,431.69/- and interest plus other charges thereon.**

The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, in respect of time available to the borrower to redeem the secured assets.

DESCRIPTION OF IMMOVABLE PROPERTIES:

Equitable Mortgage of immovable property described herein below:

EM of Commercial shop old Municipal no 11/397M and new municipal no 9/477M measuring 15.32 sq Mtrs belonging to Manish kumar jain and Deepak kumar jain situated at Kasba Baraut Bhagwan Mahavir Marg Patti Meerapur Bhagwan Mahavir marg (Between Sanjay Murti to Rajbaha) near Main Post Office Khatri Garhi, under limit Nagar Palika Parishad Baraut Distt Baghpat UP-250611, Bounded as under – East- Shop Of mrs Nirmala Jain, West-Shop of alka jain, North-Poperty of Atul jain, South-Road Bhagwan Mahavir Mandir marg

Date: 19-04-2025 Authorised Officer,
Place: Baraut, Baghpat Union Bank Of India

Possession Notice (For Immovable Property) Rule 8-(1)

Whereas, the undersigned being the Authorized Officer of **IIFL Home Finance Limited** (Formerly known as India Infoline Housing Finance Ltd.) (IIFL-HFL) under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 and in exercise of powers conferred under section 13(12) read with Rule 3 of the Security Interest (Enforcement) Rules 2002, a Demand Notice was issued by the Authorised Officer of the company to the Borrower/Co-Borrowers mentioned herein below to repay the amount, notice is hereby given to the borrower and the public in general that the undersigned has **taken possession** of the property described herein below in exercise of powers conferred on him under Section 13(4) of the said Rules. The borrower in particular and the public in general are hereby cautioned not to deal with the property and any dealings with the property will be subject to the charge of **IIFL HFL** for an amount as mentioned herein under with interest thereon."The borrower's attention is invited to provisions of sub-section (8) of section 13 of the Act, If the borrower clears the dues of the **"IIFL HFL"** together with all costs, charges and expenses incurred, at any time before the date fixed for sale or transfer, the secured assets shall not be sold or transferred by **"IIFL HFL"** and no further step shall be taken by **"IIFL HFL"** for transfer or sale of the secured assets.

Name of the Borrower (s)/ Co-Borrower(s)	Description of the Secured Asset (Immovable Property)	Total Outstanding Dues (Rs.)	Date of Demand Notice	Date of Possession
Mr. Kadir Ali, Mr. Nasir Ali, Mrs.Nagina Begum, Mr. Sabir Ali **(Prospect No. IL10010173)**	All that piece and parcel of Flat No-S-3 , 2nd Floor, Back Side, Rear Left Hand Side LIG , Plot No-C-1/35, DLF Dilshad Extn-II , Hadbast Village Brahmpura Alias Bhopura , Pargana Loni, Ghaziabad, U.P,201102, India. Area Admeasuring (IN SQ. FT.): Property Type: Area_Admeasuring Property Area: 400.00	**Rs.1357895/-** (Rupees Thirteen Lakh Fifty Seven Thousand Eight Hundred & Ninety Five Only)	15/11/ 2024	16/04/ 2025
Mr. Manoj Kumar Upadhyay, Mrs. Bhavana Devi, New J K Dharam Kanta **(Prospect No. IL10255960)**	All that piece and parcel of Flat no-295, First Floor, Block E , Sector - XU 01, Greater Noida, Gautam Buddha Nagar, Uttar Pradesh , 201310. Area Admeasuring (IN SQ. FT.): Property Type: Built_Up_Area , Carpet_Area Property Area: 323.00 , 270.00	**Rs.1169512/-** (Rupees Eleven Lakh Sixty Nine Thousand Five Hundred and Twelve Only)	20/01/ 2025	17/04/ 2025
Mr. Sunil Singh M/s Ritu Transport Mrs. Neelu Singh **(Prospect No . 982077, IL10337793)**	All that piece and parcel of Built Up Property Bearing No A-45 B, Gali No 6, Block A, Kh No31/ 18, Amar Vihar, Karawal Nagar, Illaqa Shahdara, Delhi, India, 110094. Area Admeasuring (IN SQ. FT.): Property Type: Land_Area Property Area: 450.00	**982077 is 98832.00/-** (Rupees Ninety Eight Thousand Eight Hundred & Thirty Two Only) & **IL10337793 is Rs.2158209/-** (Rupees Twenty One Lakh Fifty Eight Thousand Two Hundred and Nine Only)	10/12/ 2024	16/04/ 2025

For, further details please contact to Authorised Officer at **Branch Office:** / Plot No. 30/30E, Upper Ground Floor, Main Shivaji Marg, Najafgarh Road, Beside Jaguar Showroom,Moti Nagar, New Delhi/ A-1C & A-1D, 2nd floor, Noida Sec16, Noida, Gautam Budh Nagar - 201301 **or Corporate Office:** Plot No.98, Phase-IV, Udyog Vihar, Gurgaon, Haryana.

Place: Delhi/ Noida, Date: 22-04-2025 Sd/- Authorised Officer, For IIFL Home Finance Ltd.

FORM G
INVITATION FOR EXPRESSION OF INTEREST FOR BORN UNICORN TECH PRISE PRIVATE LIMITED IN WHOLESALE TRADE AND COMMISSION TRADE EXCEPT MOTOR VEHICLES AND MOTOR CYCLE AT DELHI

(Under sub-regulation (1) of regulation 36A of the Insolvency and Bankruptcy Board of India (Insolvency Resolution Process for Corporate Persons) Regulations, 2016)

SL.	RELEVANT PARTICULARS	
1	Name of the Corporate debtor along with CIN/LLP No.	BORN UNICORN TECH PRISE PRIVATE LIMITED CIN : U51100DL2021PTC387337
2	Address of the registered office	L-17A, 1ST FLOOR, Malviya Nagar (South Delhi), South Delhi, New Delhi, Delhi, India, 110017
3	URL of website	**https://www.combonation.in**
4	Details of place where majority of fixed assets are located	Fixed Assets of the Corporate Debtor are mostly in Delhi.
5	Installed capacity of main products/ services	The Company is involved in the business of buying, selling, reselling, importing, exporting, transporting, storing, promotion, marketing, supplying, trading, dealing in any manner whatsoever in all types of goods on retail as well as whole sale basis in India or elsewhere.
6	Quantity and value of main products/ services sold in last financial year	As per Audited financials revenue from operations during the year 2022-23 was Rs 437.73 lacs, however, information is not available for revenues during the year 2023-24 and thereafter.
7	Number of employees / workmen	Details of employees/workmen are not available as on the date of CIRP
8	Further details including last available financial statements (with schedules) of two years, lists of creditors are available at URL:	Details as available with the RP can be obtained by visiting – **https://www.combonation.in** Or through an email request to the RP at **bornunicorn.cirp@gmail.com**
9	Eligibility for resolution applicants under section 25(2)(h) of the Code is available at URL:	**https://www.combonation.in**
10	Last date for receipt of expression of interest	13.05.2025
11	Date of issue of provisional list of prospective resolution applicants	23.05.2025
12	Last date for submission of objections to provisional list	28.05.2025
13	Date of issue of final list of prospective resolution applicants	07.06.2025
14	Date of issue of information memorandum, evaluation matrix and request for resolution plans to prospective resolution applicants	28.05.2025
15	Last date for submission of resolution plans	27.06.2025
16	Process email id to submit Expression of Interest	**bornunicorn.cirp@gmail.com**

Anil Kumar Sharma
Resolution Professional
in the matter of M/s Born Unicorn Tech Prise Pvt. Ltd.
Reg. No. IBBI/IPA-003/IPA-ICAI-N-00218/2019-2020/12514
Designated Partner, AAA Insolvency Professionals LLP
Address: 64, near Modi Mill, Okhla Phase III, Okhla Industrial Estate, New Delhi, Delhi 110020
Date : 22.04.2025 Email ID: bornunicorn.cirp@gmail.com, mikonict@gmail.com

---

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra भारत सरकार का उद्यम

एक परिवार एक बैंक

MG ROAD, AGRA Branch
CORRIGENDUM

We refer to the **POSSESSION NOTICE** Published in this Newspaper on 20.04.2025 **Address of Noida Zonal Office:** Joy Tower, C 20 , 2nd Floor, 1/1A, C Block, Phase 2 Industrial Area, Sector 62, NOIDA, Gautam Buddha Nagar Uttar Pradesh 201301 ZONAL OFFICE is published, **it should be read as Noida Zonal Office: B-192/A, Block B Sector 52, Noida Gautam Buddh Nagar, Uttar Pradesh -201301**
All other term and conditions will be remain same.

Authorized Officer

Karnataka Bank Ltd.
Your Family Bank. Across India.

Asset Recovery Management Branch
8-B, First Floor, Rajendra Park,
Pusa Road,
New Delhi-110 060

Phone : 011-40591567(Ext-240)
E-Mail : delhiarm@ktkbank.com
Website : www.karnatakabank.com
CIN : L85110KA1924PLC001128

SALE NOTICE OF IMMOVABLE PROPERTY

E-Auction Sale Notice for Sale of Immovable Assets under the Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 read with proviso to rule 9(1) of Security Interest (Enforcement) Rules, 2002.

Notice is hereby given to public in general and in particular to Borrower (s) and Guarantor (s) that the below described immovable property mortgaged /charged to the secured Creditors, the **Physical Possession** of which has been taken by the Authorised Officer of the Secured Creditors on **22.02.2025**, will be sold on "As is Where is", "As is What is" and "Whatever there is" on **22.05.2025**, for recovery of aggregate amount being **Rs.12,47,023.53 [Rupees Twelve Lakhs Forty Seven Thousand Twenty Three and Paise Fifty Three Only] under PSOD Account No. 5547000600013801 along with future interest from 01.04.2025, Plus costs** due to **Karnataka Bank Ltd, New Delhi – Paschim Vihar Branch,** Plot No A4/33, Upper Ground Floor, Jwalaheri Road, Paschim Vihar, New Delhi 110063, the secured creditor from **(1) M/s JMD Elevations, Represented by its Proprietor: a) Mr. Anil Kumar Monga S/o Mr. Krishan Lal Monga, (2) Mr. Anil Kumar Monga S/o Mr. Krishan Lal Monga, Both No (1) & (2) are residing at: 8/127, II nd Floor, Ramesh Nagar, Single Storey, New Delhi-110015, (3) Mrs. Mamta Monga W/o Mr. Anil Kumar Monga residing at: House No.23, Block-5 Single Storey, Ramesh Nagar New Delhi-110015, being borrowers/ guarantors/ co – obligants.**

DESCRIPTION OF THE IMMOVABLE PROPERTY :

All that part and parcel of already equitable mortgage of Rear side flat on Second Floor, plot no RZ-15, Gali no-2, Bindapur Mithila Road, Subhash Park Extn-II, Uttam Nagar New Delhi, **belonging to Mrs. Mamta Monga Boundaries: East :** Entry/ Road **West :** Plot No. RZ-16 **North :** Road 10 Feet Wide **South :** Road 20 Feet Wide

Reserve Price / Upset Price below which the immovable property may not be sold: Rs.12,60,000.00 (Rupees Twelve Lakh Sixty Thousand Only). **Earnest money to be deposited / tendered:** Rs.1,26,000.00 (Rupees One Lakh Twenty Six Thousand Only).

(The borrower's / mortgagor's attention is invited to the provisions of Sub-section (8) of Section 13 of the Act, in respect of time available to redeem the secured asset).

(This Notice shall also serve as Notice under Sub Rule (1) of Rule (9) of Security Interest Enforcement Rules-2002 to the Borrower/Guarantors)

For detailed terms and conditions of sale, please refer to link in Karnataka Bank's Website i.e. www.karnatakabank.com under the head "Mega E-Auction on 22.05.2025".

The E-auction will be conducted through portal https://bankauctions.in/ on **22.05.2025** from **11:30 am to 12:30 pm** with unlimited extension of 05 minutes. The intending bidder is required to register their name at https://bankauctions.in/ and get the user Id and password free of cost and get *online training on E-auction* ***(tentatively on 21.05.2025)*** from M/s. 4closure, 605A, Maitrivanam, Ameerpet, Hyderabad-500038, **Contact No. +91 8142000066, E-mail: info@bankauctions.in.**

Date :21.04.2025 Sd/- For Karnataka Bank Ltd
Place : Delhi Chief Manager & Authorised Officer.

SPARK MINDA

Minda Corporation Limited

CIN: L74899DL1985PLC020401
Registered Office: A-15, Ashok Vihar, Phase-I, Delhi-110052
Corporate Office: D-6-11, Sector – 59, Noida – 201301, Uttar Pradesh
Telephone: +91-0120 - 4442500
Website: www.sparkminda.com, **E-mail:** investor@mindacorporation.com

CORRIGENDUM-2 TO THE NOTICE FOR POSTAL BALLOT AND E-VOTING INFORMATION

Members are hereby informed that:

This publication is a corrigendum-2 in continuation to Postal Ballot Notice dated March 28, 2025 and Corrigendum dated April 11, 2025 dispatched to the members of Minda Corporation Limited on March 28, 2025 and April 11 ,2025.

Pursuant to the MCA circulars, the Company has sent the electronic copies of the Corrigendum-2 to Postal Ballot Notice along with the explanatory statement and revised Postal Ballot Notice on Monday, April 21, 2025 and the same was completed through electronic mode to those members whose email addresses are registered with the Company's Registrar and Share Transfer Agent/ Depositories as on Friday, March 21, 2025 ("Cut-off Date") for seeking approval of Shareholders of the Company by Postal Ballot through electronic means, for the following matters:

Sr.No	Type of Resolution	Resolution
1.	Special Resolution	Issue of 76,50,000 Share Warrants to Minda Capital Private Limited, a Promoter of the Company

Pursuant to this Corrigendum-2, the members of the Company are hereby informed and requested to note that for better clarity and understanding, in the explanatory statement relating to Item No. 1 of the Notice of Postal Ballot following shall be replaced and read in the manner set out in the Corrigendum-2

(i) At Page No. 12 Para (i) with the heading "Object of the Preferential Issue";

This Corrigendum-2 to Notice of the Postal Ballot along with the revised postal ballot notice is also available on Company's website www.sparkminda.com and on the websites of stock exchanges i.e. BSE Limited and National Stock Exchange of India Limited at www.bseindia.com, www.nseindia.com respectively and at the website of NSDL at www.evoting.nsdl.com. Rest all the details published in the Postal Ballot Notice dated March 28, 2025 and Corrigendum dated April 11, 2025 remains the same and there is no change in the end of the postal ballot e-voting period i.e. April 27, 2025. Also, the Shareholders / Members who have already voted and have any objections can e-mail Mr. Biswajit Ghosh (FCS-8750, CP No. 8239), Partner or Mr. Pramod SM (FCS-7834, CP no-13784), Partner, BMP & Co. LLP, Practicing Company Secretaries at biswajit@bmpandco.com who is the scrutinizer ("Scrutinizer") for conducting the e-voting process in a fair and transparent manner within 48 hours of receipt of Corrigendum-2.

In case of any queries/grievance connected with e-voting, please contact: Ms. Pallavi Mhatre, Senior Manager, National Securities Depository Ltd., 3rd Floor, Naman Chamber, Plot C-32, G-Block, Bandra Kurla Complex, Bandra East, Mumbai, Maharashtra - 400051 at the designated email address: evoting@nsdl.com or at telephone no. 022-48867000.

For Minda Corporation Limited
Sd/-
Pardeep Mann
Company Secretary
M.No. A-13371

Date: April 21, 2025
Place: Noida, Uttar Pradesh

बैंक ऑफ़ बड़ौदा Bank of Baroda 117

ANSARI ROAD BRANCH,
2/10, Ansari Road, Daryaganj, New Delhi-110002 Phone : 011-23262953, 23270531, 9818555419 E-Mail - vjansa@bankofbaroda.co.in

Notices to Lockers Holders-Bank of Baroda Defaulters in Payment of Rent of Lockers

This is for the information of our valued patrons, who have taken lockers on rent at Bank of Baroda, Ansari Road Branch and have committed breach of agreement. The notices sent as per the RBI/Banks' guidelines to the locker holders at their recorded addresses have been returned undelivered or not responded. Efforts to contact the locker holders in person at their recorded addresses have also gone in vein and their present whereabouts could not be ascertained.

Thus, having no alternative, this notice is being served to all the persons named below for contacting Bank of Baroda, Ansari Road Branch to clear the dues of the Bank within a period of 90 days from the publication of this notice, failing which the bank proceed to break open the locker at their cost, risk and responsibility and the Bank will exercise its right of lien over the articles for recovery of outstanding rent, costs and other charges, qua this exercise.

S. No	Old Locker No.	New Locker No.	Customer Name	Customer Address	Due_Date	Overdue Amount	Date of Termination Notice	Date of Breakopen Notice	Over Due Amount
1	179	7669AX0147	Uma Aggarwal & Jai Kishan Aggarwal	F-7/30 Krishna Nagar New Delhi-110051	09.10.2021	18113/-	26.09.2024	26.12.2024	18113/-

Please note that bank shall be discharged of its obligations and shall not be liable for any cost, loss or liability incurred by the Customer (including for any damage and/or loss of contents of Locker) in the event the Locker is broken open and its contents dealt within keeping with the provisions of the Locker Agreement.

Branch Manager

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra भारत सरकार का उद्यम

Noida Zonal Office: B-192/A, Block B Sector 52, Noida Gautam Buddh Nagar, Uttar Pradesh -201301
Head Office: Lokmangal,1501,Shivajinagar, Pune-5

DEMAND NOTICE

एक परिवार एक बैंक

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002, (SARFAESI ACT)

In respect of loans availed by below mentioned borrowers/Gurantors through Bank of Maharashtra, Concern Branch which have become NPA with below mentioned outstanding amount. We have already issued detailed demand notice on below mentioned dates under Sec. 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 by Registered post & Speed Post with acknowledge due to you which has been returned undelivered. We have indicated our intention of taking possession of securities owned by you as per sec. 13 (4) of the Act in case of your failure to pay the amount mentioned within 60 days.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Sec 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets. **Details are hereunder :-**

Name & Address of Borrowers & Guarantor (s)	Details of Property & Property Owner	Nature & Amt. of Credit Facility	Outstanding Amount Demand Notice Date
SIKANDRA AGRA BRANCH			
1.M/s Samrat Footwear : Add : 46/2 A-B Khetana Lohamandi Ward, Bharatpur Road, City Agra -282002 2. Mrs. Suchitra W/o Shri Brij Prakash R/o 46/2 A-B Khetana Lohamandi Ward, Bharatpur Road, City Agra - 282002.	1.Equitable Mortgage of land and building Property Ek Kita Plot Minzumla Khasra Sankhya 374, bearing Nagar Nigam 46/02 Khaitana Mohalla, Lohamandi Ward , City Agra admeasuring 32.89 sq meter and bounded as follows: East : Property Smt Suchitra, West :Land Khemraj, North House Of Mr. Bal Kishan , South :Lohamandi Bodla Road **Cersai ASSET ID : 200091909342** 2.Equitable Mortgage of land and building Property Ek Kita Plot Minzumla Khasra Sankhya 374, bearing Nagar Nigam 46/02 Khaitana Mohalla, Lohamandi Ward , City Agra admeasuring 99.63 sq meter and bounded as follows : East : Budh Vihar, West : Land Brij Prakash , North : House Of Bal Kishan , South : Lohamandi Bodla Road **Cersai ASSET ID : 200091910329**	**Cash Credit Facility** Ac No - 60421843672 Rs. 23.00 Lakhs / Term Loan 60423099897 Rs. 1.50 Lakhs / **NPA Date: 22.01.2025**	**Present outstanding as on 07.04.2025** Ledger Balance- Rs. 22,83,135.80 Unapplied Interest- Rs. 81,880.00 Penalty Interest- Rs.4699.00 **Total Dues- Rs. 23,69,714.80** / Ledger Balance- Rs. 98,814.24 Unapplied Interest- Rs. 5,044.00 Penalty Interest- Rs.14.00/- Discharge Fee = Rs. 177.00 **Total Dues- Rs. 1,04,049.24** / **GRAND TOTAL : - Rs 24,73,764.04 plus interest thereon at contractual rate in the account number w.e.f. 07.04.2025 along with penal interest and other charges/ expenses in the accounts** **DEMAND NOTICE DATE: 07.04.2025**
SIKANDRA AGRA BRANCH			
1.Mr.Krishna Khandelval S/O Mr. Vijay Khandelwal proprietor of M/s Krishna Jewellers Address: 5/192/E6, New Kedar Nagar Shahganj Agra , 282010 Also at : 5/850 Ramnagar ki Puliya Bichpuri Shahganj Agra , 282010 2. **M/S Krishna Jewellers** Address: 5/192/E6, New Kedar Nagar Shahganj Agra ,282010 **3.Mr.Vijay Khandelwal S/O Mr. Bhagvan Das** Address: 5/192/E6, New Kedar Nagar Shahganj, Agra ,282010	Equitable Mortgage of Shop bearing part of Nagar Nigam No 5/850 at Ram Nagar Moza Bhogipura Tehsil and Dist agra with total area of 21.78 Square meters and having boundaries as under :- **East –** Shop of Rajendra Prasad and house of Devesh Verma **West –** property of Nitesh Agarwal **North-** Part of property of Chandrawati and Others. **South –** Exit and Road from Sarkari Ramnagar tiraha and Awadhpuri Chauraha **Cersai ASSET ID :200062314525**	**Credit Facility** Account Number 60414231986 Cash credit Facility of Rs 24.50 Lakhs / **NPA Date: 31.03.2025**	**Present outstanding as on 08.04.2025** Ledger Balance – Rs. 24,49,143.05 Unapplied interest- Rs. 29,026.00 Penalty Interest- Rs. 4,532.00 **Total Dues- Rs. 24,82,701.05** / **GRAND TOTAL : - Rs 24,82,701.05 plus interest thereon at contractual rate in the account number w.e.f. 08.04.2025 along with penal interest and other charges/ expenses in the accounts** **DEMAND NOTICE DATE: 08.04.2025**

You all are advised (1) To collect the original notice/cover addressed to you and / if returned by Postal Authorities from the undersigned for more and complete details (2) To pay the outstanding amount Interest and costs etc. within 60 days from the date of notice referred to above to avoid further action under the SARFAESI Act. & (3) To restrain from disposing of dealing with the securities without our prior written consent.

Date : 21.04.2025 Authorised Officer

बैंक ऑफ महाराष्ट्र Bank of Maharashtra भारत सरकार का उद्यम

Noida Zonal Office: B-192/A, Block B Sector 52, Noida Gautam Buddh Nagar, Uttar Pradesh -201301
Head Office: Lokmangal,1501,Shivajinagar, Pune-5

DEMAND NOTICE

एक परिवार एक बैंक

BANK OF MAHARASHTRA- Muzaffarnagar Branch , 46/5, North Civil Lines, Court Road, Muzaffarnagar-251001

DEMAND NOTICE UNDER SECTION 13 (2) OF THE SECURITISATION AND RECONSTRUCTION OF FINANCIAL ASSETS AND ENFORCEMENT OF SECURITY INTEREST ACT 2002, (SARFAESI ACT)

In respect of loans availed by below mentioned borrowers/Gurantors through Bank of Maharashtra, Concern Branch which have become NPA with below mentioned outstanding amount. We have already issued detailed demand notice on below mentioned dates under Sec. 13(2) of Securitisation and Reconstruction of Financial Assets and Enforcement of Security Interest Act 2002 by Registered post & Speed Post with acknowledge due to you which has been returned undelivered. We have indicated our intention of taking possession of securities owned by you as per sec. 13 (4) of the Act in case of your failure to pay the amount mentioned within 60 days.

The borrower's attention is invited to the provisions of sub-section 8 of Sec 13 of the Act, in respect of time available, to redeem the secured assets.

Details are hereunder :-

Name & Address of Borrowers & Guarantor (s)	Details of Property & Property Owner	Nature & Amt. of Credit facility	Outstanding Amount Demand Notice Date
1.M/s BATHLA MEDICAL AGENCY-------- -Borrower Prop. Mr. Chirag Bathla Add: 136B MAIN ROAD, DWARKA PURI RELAINCE MART, MUZAFFAR NAGAR-251002 2.Mr. Chirag Bathla------------ Guarantor Add: 656, Lane No.6, Village sarwat New Gandhi colony, Muzaffarnagar-251002 3.MR. Pramod Kumar Badhla--------- Guarantor Add: 656, Lane No.6, Village sarwat New Gandhi colony, Muzaffarnagar – 251002 4. Mrs. Alka Rani Add: 656, Lane No.6, Village sarwat New Gandhi colony, Muzaffarnagar-251002	1. *All those pieces and parcel of* Residential house situated at Mohalla Shiv Nagar, Part of Khasra No. 973, Rakba Village Sarwat (Bahar Hadood) Pargana & Tehsil Sadar, Distt. Muzaffarnagar admeasuring 124.30Square Meters and bearing CTS/Survey Nos. 973 registered in the name of Mr. Chirag Bathla *Bounded as under:* North: PLOT OF GUARAV, East: PLOT OF DINESH & HOUSE OF ROHTASH SHARMA, West: RASTA 20' WIDE, South: PLOT OF OTHER PERSON 2. *All those pieces and parcel of* Residential house west faced situated at Mohalla Madan Puri, Part of Khasra No. 988, Rakba Village Sarwat (Bahar Hadood) Pargana & Tehsil Sadar, Distt. Muzaffarnagar admeasuring 44.59Square Meters and bearing CTS/Survey Nos. 988 registered in the name of Mr. Pramod Kumar Badhla & Mrs. Alka rani *Bounded as under:* North: PROPERTY OF RAJ SHARMA, East: PROPERTY OF OTHER PERSONS, West: RASTA 20' WIDE, South: PROPERTY OF RAJENDRA KUMAR AND SURENDRA KUMAR Together with all the building structure and construction annexed thereon and all the furniture and fixtures annexed thereon. 3. Hypothecation of Stock of medicines and other Items, etc. **Name of the Owner : M/s BATHLA MEDICAL AGENCY**	**Cash credit of Rs.1,98,00,000/-** (Rupees One crore Ninety Eight Lakh Only). A/c No. 60451069653 / **NPA Date: 10.04.2025**	Present outstanding as on 15.04.2025 **Ledger Balance Rs. 1,97,96,626.46 plus Unapplied Interest Rs. 6,78,021.61 Total Dues Rs. 2,04,74,684.07 plus unapplied interest @10.55% w.e.f. 15.04.2025** / **GRAND TOTAL : Total Dues Rs. 2,04,74,684.07/- (Rupees Two Crore Four lakhs Seventy four Thousand Six Hundred Forty eight & Paise Seven Only) plus interest, other expenses as applicable thereon.** / **DEMAND NOTICE DATE : 15.04.2025**

You all are advised (1) To collect the original notice/cover addressed to you and / if returned by Postal Authorities from the undersigned for more and complete details (2) To pay the outstanding amount Interest and costs etc. within 60 days from the date of notice referred to above to avoid further action under the SARFAESI Act. & (3) To restrain from disposing of dealing with the securities without our prior written consent.

Date : 21.04.2025 Authorised Officer

प्रपत्र–जी

दिल्ली में मोटर वाहन और मोटर साइकिल को छोड़कर थोक व्यापार और कमीशन व्यापार में बॉर्न यूनिकॉर्न टेक प्राइज प्राइवेट लिमिटेड के लिए रुचि की अभिव्यक्ति हेतु आमंत्रण

(भारतीय दिवालियापन और ऋणशोधनाक्षमता बोर्ड के विनियम 36ए के उप विनिय (1) के तहत)
(कॉर्पोरेट व्यक्तियों के लिए दिवाला समाधान प्रक्रिया) विनियम, 2016)

क्रं	प्रासंगिक विवरण	
1.	सीआईएन/एलएलपी नं. के साथ कॉर्पोरेट देनदार का नामः	बॉर्न यूनिकॉर्न टेक प्राइज प्राइवेट लिमिटेड सीआईएनः U51100DL2021 PTC387337<
2.	पंजीकृत कार्यालय का पताः	एल–17ए, प्रथम तल, मालवीय नगर (दक्षिण दिल्ली), दक्षिण दिल्ली, नई दिल्ली, दिल्ली, भारत, 110017
3.	वेबसाइट का यूआरएलः	https://www.combonation.in
4.	उस स्थान का विवरण जहां अधिकांश अचल संपत्तियां स्थित हैं:	कॉर्पोरेट देनदार की अचल संपत्तियां ज्यादातर दिल्ली में हैं।
5.	मुख्य उत्पादों/सेवाओं की स्थापित क्षमता :	कंपनी भारत या अन्य जगहों पर खुदरा और थोक आधार पर सभी प्रकार के सामानों की खरीद, बिक्री, पुनर्विक्रय, आयात, निर्यात, परिवहन, भंडारण, प्रचार, विपणन, आपूर्ति, व्यापार, किसी भी तरह से निपटने के व्यवसाय में शामिल है।
6.	पिछले वित्तीय वर्ष में बेचे गए मुख्य उत्पादों/सेवाओं की मात्रा और मूल्य :	लेखापरीक्षित वित्तीय आंकड़ों के अनुसार वर्ष 2022–23 के दौरान परिचालन से राजस्व 437.73 लाख रुपये था, हालांकि, वर्ष 2023–24 और उसके बाद के राजस्व के लिए जानकारी उपलब्ध नहीं है।
7.	कर्मचारियों/कामगारों की संख्या :	सीआईआरपी की तिथि तक कर्मचारियों/कामगारों का विवरण उपलब्ध नहीं है
8.	दो वर्षों के अंतिम उपलब्ध वित्तीय विवरण (अनुसूचियों के साथ), लेनदारों की सूची, अधिक विवरण यूआरएल उपलब्ध हैं:	आरपी के पास उपलब्ध विवरण https://www.combonation.in पर जाकर प्राप्त किया जा सकता है या आरपी को bornunicorn.cirp@gmail.com पर ईमेल अनुरोध के माध्यम से प्राप्त किया जा सकता है।
9.	संहिता की धारा 25(2)(एच) के तहत समाधान आवेदकों के लिए पात्रता यूआरएल पर उपलब्ध हैः	https://www.combonation.in
10.	रुचि की अभिव्यक्ति प्राप्त करने की अंतिम तिथिः	13.05.2025
11.	संभावित समाधान आवेदकों की अनंतिम सूची जारी करने की तिथिः	23.05.2025
12.	अनंतिम सूची पर आपत्तियां जमा करने की अंतिम तिथिः	28/05/2025
13.	संभावित समाधान आवेदकों की अंतिम सूची जारी करने की तिथि	07/06/2025
14.	संभावित समाधान आवेदकों के लिए सूचना ज्ञापन जारी करने की तिथि, मूल्यांकन मैट्रिक्स और समाधान योजनाओं के लिए अनुरोध	28/05/2025
15.	समाधान योजना प्रस्तुत करने की अंतिम तिथि	27/06/2025
16.	रुचि की अभिव्यक्ति जमा करने के लिए प्रक्रिया ईमेल आईडी :	bornunicorn.cirp@gmail.com

अनिल कुमार शर्मा
रेजोल्यूशन प्रोफेशनल
मैसर्स बॉर्न यूनिकॉर्न टेक प्राइज प्राइवेट लिमिटेड के मामले में।
रजिस्टर नं. IBBI/IPA-003/IPA-ICAI-N-00218/2019-2020/12514
नामित भागीदार, एएए इन्सॉल्वेंसी प्रोफेशनल्स एलएलपी
पताः 64, मोदी मिल के पास, ओखला फेज III, ओखला इंडस्ट्रियल एस्टेट, नई दिल्ली, दिल्ली 110020
दिनांकः 22.04.2025 ईमेल आईडी : bornunicorn.cirp@gmail.com, mikonict@gmail.com

वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

varthana
(पूर्व में थिरुमनी फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था)
पंजीकृत कार्यालयः नं. 5बीसी–110, वरसिद्धि आउटर रिंग रोड, सर्विस रोड, तीसरा ब्लॉक, एचआरबीआर लेआउट, कल्याण नगर, बेंगलुरु–560043। वेबसाइट www.varthana.com, ईमेलः care@varthana.com, फोनः 080–68455777,
शाखा कार्यालयः नं 402, चतुर्थ तल, प्रतीक सेंटर, एयू स्मॉल बैंक के पास, संजय प्लेस, आगरा–282002 लखनऊ–226010

कब्जा सूचना [नियम 8(1)] (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता **मेसर्स वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड (पूर्व में मेसर्स थिरुमनी फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) आगरा** के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए दिनांक 24–01–2025 को एक मांग नोटिस जारी किया, जिसमें आवेदकों/सह–आवेदकों/बंधककर्ताओं को ऋण खाता संख्या 147101000006.1 मेसर्स श्री चितर सिंह यू.एम.विद्यालय, अपने प्राधिकृत हस्ताक्षरकर्ता द्वारा प्रतिनिधित्व, विला डांडा, पोस्ट–सरेंटी, तह–खेरागढ़, आगरा, उत्तर प्रदेश–283119.2 मेसस सी.पी. लोक शिक्षा समिति, इसके अधिकृत प्रति. निधि हस्ताक्षरकर्ता, विला डांडा, पोस्ट–सारेंथी, तह–खेरागढ़, आगरा, उत्तर प्रदेश–283119। **3. श्रीमती मिथलेश, पत्नी हरिओम,** विला डांडा, पोस्ट–सारेंथी, तह–खेरागढ़, आगरा, उत्तर प्रदेश–283119। **4. श्रीरामेश्वर, पुत्र छीतर सिंह,** 45, विला डांडा, पोस्ट–सरेंडी, तह–खेरागढ़, आगरा, उत्तर प्रदेश–283119. **5. श्री हरिओम सिंह परमार, पुत्र छीतर सिंह,** विला डांडा, पोस्ट–सारेंथी, तह–खेरागढ़, आगरा, उत्तर प्रदेश–283119। उक्त नोटिस में उल्लिखित राशि रु.49,18,360/– (रुपये उन्नचास लाख अठारह हजार तीन सौ साठ मात्र) को 22–01–2025 तक चुकाने के लिए, भुगतान की तिथि तक, डिमांड नोटिस में उल्लिखित विवरण के अनुसार, सहमत संविदात्मक ब्याज दर के साथ आकस्मिक व्यय, लागत और अन्य शुल्क आदि का भुगतान, उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर करना चुकाने के लिए कहा गया था।

तथापि, आवेदकओ /सह–आवेदको /बंधककर्ताओं ब्याज/अन्य प्रभारों सहित पूर्ण धनराशि चुकाने में असफल रहे हैं, अतः आवेदकओ /सह–आवेदकओ /बंधककर्ताओ विशेष रूप से तथा आम जनता को सूचित किया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता, मेसर्स वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड, आगरा शाखा के प्राधिकृत अधिकारी होने के नाते, प्रतिभूति हित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13(4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, आज दिनांक **15–04–2025** को नीचे वर्णित संपत्ति पर **कब्जा** ले लिया है।

आवेदकों/सह–आवेदकों/बंधककर्ताओं को विशेष रूप से तथा आम जनता को एतद्द्वारा सावधान किया जाता है कि वे संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन न करें तथा संपत्तियों से संबंधित कोई भी लेन–देन **मेसर्स वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड, आगरा** के प्रभार के अधीन होगा, जिसकी राशि **11–04–2025 तक रु. 49,68,468/– (रुपये उन्नचास लाख अड़सठ हजार चार सौ अड़सठ मात्र)** होगी, जिस पर उपर्युक्त वर्णित ब्याज दर पर सहमति होगी तथा भुगतान की तिथि तक आकस्मिक व्यय, लागत तथा अन्य शुल्क देय होंगे। आवेदकोंओ/सह–आवेदकोंओ /बंधककर्ताओ का ध्यान सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में अधिनियम की धारा 13(8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

सूचित किया जाए कि उपरोक्त विषय ऋण खाता संख्या इंडियन स्कूल फाइनेंस कंपनी से वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड को असाइनमेंट डीड दिनांक 29/02/2024 के माध्यम से सौंपी गई है। इसके अलावा, वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड ने अब लेनदार की भूमिका निभाई है और अब आपके पास कानूनी रूप से क्रेडिट बकाया राशि वसूलने का अधिकार है। इसके अलावा, उपरोक्त संदर्भित ऋण खाता संख्याओं से संबंधित वित्तीय परिसंपत्तियों के संबंध में इंडियन स्कूल फाइनेंस कंपनी के सभी अधिकार, शीर्षक और हित और अंतर्निहित सुरक्षा हितों, गारंटी, प्रतिज्ञाओं के साथ उधारकर्ता(ओं) द्वारा प्राप्त वित्तीय सहायता के संबंध में वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड में निहित हैं और वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड सुरक्षित लेनदार के रूप में अपने सभी अधिकारों का प्रयोग करता है।

अचल संपत्ति का विवरणः मौजा डांडा परगना खेरागढ़ जिला आगरा में स्थित खाता नंबर 00070 खसरा नंबर 703 क्षेत्रफल 0.3990 हेक्टेयर (3990 वर्ग मीटर) की भूमि का वह पूरा टुकड़ा और पार्सल, बिक्री विलेख संख्या –1316/2006 की सीमाः उत्तरः खेत रघुवीर आदि और खेतरामवीर सिंह, दक्षिणः खेत रघुवीर सिंह, पूर्वः खेत रामबेटी, पश्चिम : महिमा प्रसाद.

दिनांकः 22–04–2025, स्थानः जिला आगरा। हस्ता/– प्राधिकृत अधिकारी, वर्थना फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड

पंजीकृत कार्यालय : 09, कम्युनिटी सेंटर, बसन्त लोक, वसन्त विहार, नई दिल्ली-110057,
दूरभाष : 01149267000, टोल फ्री नं. : 1800 212 8800, ई-मेल : customer.care@herohfl.com
वेबसाइट : www.herohousingfinance.com | सीआईएन : U65192DL2016PLC30148
संपर्क पताः ए-6, तृतीय तल, सेक्टर-4, नोएडा - 201301

माँग सूचना

प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 (''नियम'') के नियम 3 के साथ पठित वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निमाण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (''अधिनियम'') की धारा 13(2) के तहत।

जैसा कि अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम के तहत एवं नियमों के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में पहले ही यहाँ नीचे सूचीबद्ध कर्जदार(रों)/सह-कर्जदार(रों)/जमानती(यों) (सभी एकल या एक साथ दायित्वधारी(यों)/विधिक उत्तराधिकारी(यों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) के रूप में सन्दर्भित) को नीचे दिये गये विवरणों के सम्बन्धित सूचना/ओं की तिथि से 60 दिनों के भीतर अधिनियम की धारा 13(2) के तहत सम्बन्धित मांग सूचना/ओं में उल्लिखित राशियों का भुगतान करने को कहते हुए निम्नलिखित तिथि पर विस्तृत माँग सूचना जारी की है। कथित सूचनाओं की प्रतियाँ पंजीकृत डाक ए.डी. द्वारा सर्व की गयी हैं और वे अधोहस्ताक्षरी के पास उपलब्ध हैं, तथा कथित दायित्वधारी(यों)/विधिक उत्तराधिकारी(यों)/विधिक प्रतिनिधि(यों), यदि चाहें तो अधोहस्ताक्षरी से सम्बन्धित प्रति सामान्य कार्य घण्टों के दौरान किसी भी कार्यदिवस पर प्राप्त कर सकते हैं।

उपर्युक्त के सम्बन्ध में, एतद्वारा एक बार पुनः कथित दायित्वधारी(यों)/विधिक उत्तराधिकारी(यों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) से कथित दायित्वधारी(यों) द्वारा क्रियान्वित ऋण अनुबन्ध एवं अन्य दस्तावेजों/प्रलेखनों, यदि कोई हो, के साथ पठित नीचे कॉलम घ में उल्लिखित सम्बन्धित तिथियों से भुगतान तथा/अथवा वसूली की तिथि तक नीचे वर्णित भावी ब्याज सहित अपने नामों के सम्मुख नीचे सूचित राशियों का सम्बन्धित सूचना/ओं की तिथि से 60 दिनों के भीतर भुगतान करने के लिए कहा जाता है। ऋण के बकाया पुनर्भुगतान हेतु प्रतिभूति के रूप में निम्नलिखित प्रतिभूत आस्ति(याँ) क्रमशः कथित दायित्वधारी(यों) द्वारा एचएचएफएल के पास बंधक रखी गयी हैं।

ऋण खाता सं.	दायित्वधारी(यों)/ विधिक उत्तराधिकारी((यों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) के नाम	निम्नलिखित तिथि तक कुल बकाया देय*	माँग सूचना की तिथि / एनपीए की तिथि
HHFDELHOU19000001242	गौरव आहूजा, रजनी पत्नी गौरव आहूजा	रु. 21,33,650/- 10.04.2025 तक	10-04-2025 / 09-04-2025
प्रतिभूत आस्तियों / अचल संपत्तियों / बंधक संपत्तियों का विवरणः – ब्लॉक–बी, गली नंबर 3, पूरी तीसरी मंजिल छत के अधिकार सहित, खसरा नंबर 20 में से फ्रीहोल्ड बिल्ट–अप प्रॉपर्टी, गांव – भरौला, कॉलोनी मजलिस पार्क, दिल्ली – 110033 के क्षेत्र में स्थित है। माप 50 वर्ग गज यानी 41.805 वर्ग मीटर क्षेत्रफल। सीमाएं : उत्तरः संपत्ति नंबर 354, पूर्वः उक्त संपत्ति का बचा हुआ आधा हिस्सा, दक्षिणः सड़क, पश्चिमः संपत्ति नंबर बी–305			
HHFDELHOU19000001064	मनोज कुमार, रणधीर सिंह, कैलाश कुंवर	रु. 25,35,658/- 10.04.2025 तक	10-04-2025 / 09-04-2025
प्रतिभूत आस्तियों / अचल संपत्तियों / बंधक संपत्तियों का विवरणः – प्राइवेट नं. 403, तीसरी मंजिल, छत के अधिकार के साथ, निर्मित संपत्ति के पीछे की ओर बाएँ हिस्से की ओर, प्लॉट नं. डी–212, खसरा नं. 567 में से, गांव – नवादा, गुरुद्वारा रोड, कॉलोनी मोहन गार्डन, ब्लॉक – डी, उत्तम नगर, नई दिल्ली – 110059 की राजस्व संपदा में स्थित, अन्य सुविधाओं के साथ 1/19वाँ आनुपातिक अधिकार के साथ (क्षेत्र 50 वर्ग गज यानी 41.81 वर्ग मीटर), सीमाएं : उत्तरः प्लॉट नं. डी–211, पूर्वः गली 10 फीट, दक्षिणः अन्य संपत्ति, पश्चिमः अन्य फ्लैट।			
HHFGAZHOU21000015250 & HHFGAZIPL21000015251	हासिम खान, शायना पत्नी हासिम खान, राजाउल्ला पुत्र मोहम्मद शहाबुद्दीन	रु. 16,85,788/– 09.04.2025 तक	10-04-2025 / 06-04-2025
प्रतिभूत आस्तियों / अचल संपत्तियों / बंधक संपत्तियों का विवरणः – फ्लैट नंबर यूजीएफ– 4, ऊपरी तल, पीछे की ओर दाईं ओर, बिना छत के अधिकार के, एमआईजी, प्लॉट–ए–59 पर निर्मित, खसरा नंबर 350 का हिस्सा जिसका क्षेत्रफल 480 वर्ग फीट यानी 44.60 वर्ग मीटर है, रेल विहार सहकारी आवास संपत्ति लिमिटेड, गांव– सादुल्लाबाद, तहसील लोनी, जिला– गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश– 201102 जिसमें दो बेडरूम, एक ड्राइंग रूम, एक रसोई, दो शौचालय, बाथरूम है। फ्लैट की सीमाः पूः कॉमन पैसेज और फ्लैट नंबर यूजीएफ–3, पश्चिमः प्लॉट नंबर अ– 58, उत्तरः कॉमन पैसेज और फ्लैट नंबर यूजीएफ–1, दक्षिणः अन्य की संपत्ति			
HHFDELLAP19000004896 & HHFGAZLAP21000018576	अशोक कुमार, कविता पत्नी अशोक कुमार, राजपाल सिंह, राजकला एजुकेशनल सोसाइटी, महेन्दर सिंह	रु. 77,61,410/– 16.04.2025 तक	19-04-2025 / 08-04-2025
प्रतिभूत आस्तियों / अचल संपत्तियों / बंधक संपत्तियों का विवरणः– मकान संख्या 753 (पटवारी रिकॉर्ड के अनुसार), भूमि क्षेत्रफल 320 वर्ग गज (भूखंड का पश्चिमी भाग 480 वर्ग गज), म्यू संख्या 29, किला संख्या 18, गली संख्या 2–3, राजीव कॉलोनी, वाका मौजा रनहेड़ा, तहसील – बल्लभगढ़, जिला– फरीदाबाद, हरियाणा में से।			
HHFNSPLAP23000031781	रवीश पाल, मंजू देवी, राजबीर सिंह	रु. 16,00,228/– 08.04.2025 तक	09-04-2025 / 06-04-2025
प्रतिभूत आस्तियों / अचल संपत्तियों / बंधक संपत्तियों का विवरणः – संपत्ति संख्या – 22 बी, क्षेत्रफल 50 वर्ग गज, इसकी पूरी संरचना और अंतिम मंजिल तक ऊपरी निर्माण के सभी अधिकार, खसरा संख्या 623/1 में से प्लॉट संख्या 22 के हिस्से पर निर्मित, गांव मंडोली, इलाका– शाहदरा, दिल्ली–110093 के लाल डोरा की विस्तारित आबादी में स्थित है। सीमाएंः उत्तरः संपत्ति संख्या 22–सी, पूर्वः गली, दक्षिणः प्लॉट संख्या 23, पश्चिमः संपत्ति संख्या 22–ए			
HHFAGRHOU22000023803	गजेन्द्र वर्मा, लवी देवी, सुरेश पुत्र बलराम	रु. 8,70,365/– 08.04.2025 तक	09-04-2025 / 06-04-2025
प्रतिभूत आस्तियों / अचल संपत्तियों / बंधक संपत्तियों का विवरणः – आवासीय प्लॉट का समस्त भाग, प्लॉट नंबर 369, 370, खसरा नंबर 1292/20, नारायण विहार कॉलोनी, गढ़ी जीवनराम के पास, मौजा नराइच, तहसील– एत्मादपुर, जिला आगरा, उत्तर प्रदेश– 282006 में स्थित है, जिसका क्षेत्रफल 167.22 वर्ग मीटर है, जिसमें स्वामित्व दस्तावेज में लिखी गई सभी सामान्य सुविधाएँ शामिल हैं। सीमाः उत्तर–प्लॉट नंबर 373; पूर्वः विक्रेता का प्लॉट पश्चिम– 20 फीट चौड़ी सड़क; दक्षिण– अन्य की संपत्ति;			

*तथा उपर्युक्त सम्बन्धित मांग सूचना में अधिक स्पष्ट वर्णित के अनुसार भावी ब्याज, अतिरिक्त ब्याज, आकस्मिक व्यय, लागतें, भुगतान तथा/अथवा वसूली की तिथि तक उपचयित प्रभार आदि। यदि कथित दायित्वधारी उपर्युक्त के अनुसार एचएचएफएल को भुगतान करने में असफल होंगे, तो एचएचएफएल लागतों तथा परिणामों के लिए कथित दायित्वधारी(यों)/विधिक उत्तराधिकारी(यों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) के पूर्ण जोखिम पर कथित अधिनियम की धारा 13(4) तथा प्रयोज्य नियमों के तहत उपर्युक्त प्रतिभूत आस्ति(यों)/अचल सम्पत्ति(यों) के विरुद्ध कार्यवाही करेगा।

कथित दायित्वधारी(यों)/विधिक उत्तराधिकारी(यों)/विधिक प्रतिनिधि(यों) को एचएचएफएल की पूर्व लिखित अनुमति के बिना बिक्री, पट्टे या अन्य विधि से उपर्युक्त प्रतिभूत आस्ति(यों)/अचल सम्पत्ति का हस्तांतरण करने से निषिद्ध किया जाता है। कोई व्यक्ति जो अधिनियम या उसके तहत निर्मित नियमों के प्रावधानों का उल्लंघन या उल्लंघन करने का प्रयास करता है तो वह अधिनियम के तहत प्रावधानित जेल तथा/जुर्माने के लिए उत्तरदायी होगा।

तिथि : 22 अप्रैल, 2025, स्थान : दिल्ली/रा.रा.क्षे. कृते हीरो हाउसिंग फाइनेंस लिमिटेड,
ह./– अधिकृत प्राधिकारी

सेवा में,
1. सोमेश कुमार, पुत्र उमेश कुमार, यूडीआई मोड, इटावा – 206 001
2. देवेश कुमार, पुत्र उमेश कुमार, यूडीआई मोड, इटावा – 206 001

निष्पादन मामला संख्या 2021/342
कलकत्ता उच्च न्यायालय, व्यावसायिक प्रभाग में
मूल पक्ष
कोटक महिंद्रा बैंक लिमिटेड
याचिकाकर्ता/अवार्ड धारक
–बनाम–
सोमेश कुमार और अन्य
प्रतिवादी/जजमेंट ऋणधारक

कृपया ध्यान दें कि **18 जनवरी 2022** के आदेश द्वारा, आपको माननीय कलकत्ता उच्च न्यायालय,कलकत्ता के समक्ष अपनी परिसंपत्ति का व्यक्तिगत हलफनामा दाखिल करने का निर्देश दिया गया था। उक्त आदेश की तिथि **21 फरवरी, 2022** तक बढ़ाई गई थी। ऐसे विस्तारों के बावजूद आपने आदेश का पालन नहीं किया है। कृपया ध्यान दें कि मामला 28 मार्च 2025 को उठाया गया था और अब 20 जून 2025 के लिए वापस रखा गया है, जब आपको सिविल प्रक्रिया संहिता 1908 के प्रपत्र 16ए परिशिष्ट ई के अनुसार अपनी परिसंपत्ति का हलफनामा दाखिल करना आवश्यक है।

सिन्हा एंड कंपनी
अधिवक्ता
5, किरण शंकर रॉय रोड,
कोलकाता– 700001.
संपर्कः +9133–2210–1617/1625

राजस्थान सरकार
कार्यालय चिकित्सा अधीक्षक, सवाई मानसिंह चिकित्सालय, जयपुर।

क्रमांकः प. ( )/न्यू प्रोजेक्ट/नीलामी/एसएमएसएच/2025/2458 दिनांकः 09.04.2025

सार्वजनिक नीलामी सूचना
(यू०बी०एन० नम्बर MCJ2526 GLLB00003)

सवाई मानसिंह चिकित्सालय, जयपुर में अनुपयोगी/अप्रचलित सामान जैसे- औजार, संयंत्र, फर्नीचर, चिकित्सकीय उपकरण, लोहा, रद्दी इत्यादि का सामान जिसका अनुमानित पुस्तक मूल्य राशि रुपए 21,37,30,889/- की नीलामी खुली बोली द्वारा चिकित्सालय परिसर में दिनांक 30.04.25 को समय 11.30 बजे नीलामी समिति द्वारा की जावेगी। उक्त नीलामी का रिजर्व प्राईज राशि रुपए 42.00 लाख है। इससे कम बोली स्वीकार नहीं की जावेगी। इच्छुक व्यक्ति/फर्म अमानत राशि रुपए 01.00 लाख जमा करवाने के पश्चात निर्धारित दिनांक एवं समय पर चिकित्सालय परिसर में उपस्थित होकर बोली लगा सकते है। नीलामी शर्तों का अवलोकन दिनांक 09.04.2025 के पश्चात नीलामी शाखा, सवाई मानसिंह चिकित्सालय, जयपुर में किसी भी कार्य दिवस में कार्यालय समय के दौरान किया जा सकता है। नीलामी की शर्ते मौके पर भी नीलामी से पूर्व पढ़कर सुनाई चस्पा की जावेगी। नीलामी किये जाने वाली अनुपयोगी/अप्रचलित सामान का अवलोकन दिनांक 09.04.2025 से नीलामी दिनांक 30.04.25 को प्रातः 11.30 बजे से पूर्व कार्यालय समय में किया जा सकेगा। नीलामी समिति का निर्णय अन्तिम एवं मान्य होगा। समिति को बिना कोई कारण बताए नीलामी रद्द करने का पूर्ण अधिकार होगा।

UBN No. MCJ2526 GLLB00003

DIPR/C/5124/2025 चिकित्सा अधीक्षक

सिविल प्रक्रिया संहिता, 1908 के आदेश V नियम 20 के साथ पठित एनसीएलटी नियम, 2016 के नियम 11, के तहत प्रतिस्थापित सेवा द्वारा सूचना

राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, न्यायालय – V, नई दिल्ली में

अखिल गोयल, मूड्स हॉस्पिटैलिटी प्राइवेट लिमिटेड के लिए परिसमापक
कपानी आवेदन (आई बी) संख्या 189(पीबी)/2018

सेवा में,
जॉयदीप सिंह
मूड्स हॉस्पिटैलिटी प्राइवेट लिमिटेड के निलंबित निदेशक
निवास स्थानः डी-25, गोल्फ व्यू अपार्टमेंट्स साकेत, मालवीय नगर, दक्षिण दिल्ली – 110017

जैसा कि श्री अखिल गोयल, परिसमापक, मूड्स हॉस्पिटैलिटी प्राइवेट लिमिटेड ने सी.पी. (आईबी) 189(पीबी)/2018 में आईबीबीआई (परिसमापन प्रक्रिया) विनियम, 2016 के विनियम 45(3) के साथ पठित आईबीसी, 2016 की धारा 54 के साथ पठित तहत इंटर लोक्यूटरी आवेदन (विघटन) संख्या 2025 का 02 दाखिल किया है। जबकि, माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, नई दिल्ली न्यायालय – V ने उपर्युक्त नामित सहित मूड्स हॉस्पिटैलिटी प्राइवेट लिमिटेड के निलंबित निदेशक के सभी सदस्यों को 09.01.2025 को सूचना जारी किया था। उस आदेश दिनांक 24.03.2025 के तहत माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि अधिकरण, नई दिल्ली न्यायालय – V ने अधोहस्ताक्षरी को प्रतिस्थापित सेवा के माध्यम से प्रतिवादी को तामील करने की अनुमति दी है।

कृपया ध्यान दें कि उपर्युक्त मामला अब माननीय राष्ट्रीय कंपनी विधि न्यायाधिकरण, नई दिल्ली न्यायालय – V के समक्ष 05.05.2025 को सूचीबद्ध होगा। आप स्वयं या अपने अधिकृत प्रतिनिधि के माध्यम से उपस्थित हो सकते हैं।

कृपया ध्यान दें कि, पूर्वोक्त तिथि पर आपकी अनुपस्थिति की स्थिति में, आवेदन पर सुनवाई की जाएगी और आपके अनुपस्थिति में निर्णय लिया जाएगा।

हस्ता/–
अखिल गोयल
मूड्स हॉस्पिटैलिटी प्राइवेट लिमिटेड के परिसमापक

केनरा बैंक Canara Bank
वसूली अनुभाग, क्षेत्रीय कार्यालय
भूखण्ड सं. 39, प्रथम तल, बोहरा हुंडई के समीप, नीलम-बाटा मार्ग, फरीदाबाद

अधिग्रहण सूचना [धारा 13(4)] (अचल संपत्ति हेतु)

जबकि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने केनरा बैंक के प्राधिकृत अधिकारी के रूप में वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का अधि. 54) (यहां इसमें इसके उपरांत "अधिनियम" के रूप में संदर्भित) के अंतर्गत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियमावली 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के अंतर्गत प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, एक मांग सूचना दिनांकित 23–01–2025 निर्गत की थी, जिसमें ऋणकर्ता श्रीमती मानू गोस्वामी (स्वामिनी शिवम रेडीमेड गारमेंट्स) को सूचना में अंकित राशि रु. 49,79,916/– (रुपये उनचास लाख उन्यासी हजार नौ सौ सोलह मात्र) का उक्त सूचना की प्राप्ति की तिथि से 60 दिवसों के अंदर प्रतिभुगतान करने को कहा गया था।

चूंकि ऋणकर्ता निर्धारित बकाया राशि का प्रतिभुगतान करने में विफल हो चुके हैं, अतएव एतद्द्वारा ऋणकर्ता को तथा जनसाधारण को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने, यहाँ इसमें निम्न विवरणित संपत्ति का, उक्त नियमावली के नियम 8 व 9 के साथ पठित उक्त अधिनियम की धारा 13 की उप-धारा (4) के अंतर्गत उन्हें प्रदत्त शक्तियों के प्रयोगांतर्गत, 18 अप्रैल 2025 को, अधिग्रहण कर लिया है।

ऋणकर्ता को विशेष रूप में तथा जनसाधारण को एतद्द्वारा सामान्य रूप में सावधान किया जाता है कि संपत्ति का लेन-देन न करें तथा संपत्ति का कोई व किसी भी प्रकार का लेन-देन, 23–01–2025 के अनुसार रु. 49,79,916/– की एक राशि तथा राशि पर नियत ब्याज हेतु केनरा बैंक के प्रभाराधीन होगा। ऋणकर्ता का ध्यान, प्रतिभूत परिसंपत्तियों को ऋण से मुक्त करने के लिये उपलब्ध समय के संदर्भ में अधिनियम की धारा 13 (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

अचल संपत्ति का विवरण :

04 मरला अर्थात् 120 वर्ग गज में निर्मित आवासीय मकान वाली संपत्ति का ईएमटी जो रेक्ट. नं. 246 किला नं. 11/1 (3–10), 11/2 (4–10) में समाविष्ट है, जिसका कुल क्षेत्रफल 07के 10एम है जो कि 8/300वें अंश में से है जो 00के 04एम अर्थात् 120 वर्ग गज के अनुसार आता है जो श्रीमती विमलेश गोस्वामी पत्नी श्री महेश चंद गोस्वामी के नाम पर है तथा संपत्ति पलवल की राजस्व संपदा अर्थात् सैनिक कॉलोनी, हरि नगर, पलवल– 121102 में स्थित तथा निम्नानुसार परिसीमित है :– उत्तर– रिक्त भूखण्ड, दक्षिण– रास्ता, पूर्व– धीरज का घर, पश्चिम– ललित का घर।

दिनाँक : 22–04–2025 प्राधिकृत अधिकारी,
स्थान : फरीदाबाद केनरा बैंक, पलवल शाखा

उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्रा. लिमिटेड

UMMEED
पंजीकृत कार्यालयः यूनिट 2009–14, 20वीं मंजिल, टॉवर -2, मैग्नम ग्लोबल पार्क, गोल्फ कोर्स एक्सटेंशन रोड, सेक्टर-58, गुरुग्राम (हरियाणा)-122011, सीआईएनः U65922HR2016PTC057984.

धारा 13(2) सरफेसी अधिनियम के तहत मांग सूचना

चूंकि ऋण खाता एनपीए बन गया है, इसलिए वित्तीय परिसंपत्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 की धारा 13[2] के तहत अधिकृत प्राधिकारी ने कर्जदार/आवेदक/गारंटर/बंधककर्ता को 60 दिनों का डिमांड नोटिस जारी किया था जैसा कि तालिका में दिया गया है। नोटिस के अनुसार यदि कर्जदार 60 दिनों के भीतर पूरी राशि जमा नहीं करते हैं, तो राशि नीचे उल्लिखित बंधक संपत्ति/प्रतिभूत संपत्तियों की नीलामी से वसूल की जाएगी। इसलिए, कर्जदारों को सूचित किया जाता है कि वे संपूर्ण ऋण राशि भावी ब्याज और खर्चों के साथ मांग सूचना की तारीख से 60 दिनों के भीतर जमा कर दें, अन्यथा उक्त अधिनियम के प्रावधान 13 [4] और 14 के तहत नीचे दिए गए अनुसार बंधक संपत्ति/प्रतिभूत संपत्तियों को बिक्री के लिए अधिकृत प्राधिकारी कब्जा ले लेंगे।

कर्जदार ध्यान रखें कि अधिनियम, 2002 के 13[13] के संदर्भ में इस नोटिस की प्राप्ति के बाद, आपको प्रतिभूत ऋणदाता की पूर्व लिखित सहमति के बिना, बिक्री, पट्टे या अन्यथा के माध्यम से किसी भी प्रतिभूत संपत्ति को स्थानांतरित करने से प्रतिबंधित और निषिद्ध किया जाता है।

कर्जदारों का ध्यान प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 अधिनियम की के नियम नियम 3[5] के साथ पठित धारा-13[8] की ओर आकर्षित किया गया है, जिसके अनुसार नीलामी नोटिस के प्रकाशन से पहले कर्जदार उल्लिखित संपूर्ण बकाया राशि के भुगतान पर अपनी प्रतिभूत परिसंपत्ति को विमोचित करने का हकदार होगा, जो उसके बाद अस्तित्व में नहीं रहेगा।

क्र. सं.	कर्जदार/आवेदक/गारंटर/ बंधककर्ता का नाम	धारा 13(2) के तहत मांग सूचना की तिथि तथा राशि
1	1. चरण सिंह पुत्र रमेश चंद (कर्जदार) निवासी मकान नंबर 101, दीघोट (135), पलवल, हरियाणा-121105। 2. रवि कुमार पुत्र रमेश चंद (सह-कर्जदार) निवासी मकान नंबर 921, दीघोट (135), पलवल, हरियाणा-121105। 3. रमेश पुत्र भागवान (सह-कर्जदार) निवासी मकान नंबर 921, दीघोट (135), पलवल, हरियाणा-121105 इसके अलावा मकान नंबर-101 दीघोट पलवल हरियाणा-121105 4. राम रति पत्नी चरण सिंह (सह-कर्जदार) निवासी-मकान नंबर 101, दीघोट (135), पलवल, हरियाणा-121105 ऋण संख्या LXGGN02823-240034924, ऋण अनुबंध दिनांक- 15–मार्च-2024, ऋण राशि रु. 7,80,000/-	10-अप्रैल-2025 रु. 7,75,263/- (रुपये सात लाख पचहत्तर हजार दो सौ तिरसठ मात्र) दिनांक 11-अप्रैल-2025 से अतिरिक्त ब्याज और अन्य शुल्क सहित।
	बंधक सम्पत्ति का विवरण : 5 मरला के क्षेत्रफल वाली सम्पत्ति का समस्त भाग, खेवट/खाता संख्या 546/567, खसरा संख्या 334(0-10) इंतकाल संख्या 6569 और 6570 गैर मुमकिन में शामिल, 10 मरला सम्पत्ति का आधा हिस्सा, दीघोट, तहसील होडल, जिला पलवल हरियाणा की राजस्व सम्पत्ति में स्थित। तकनीकी रिपोर्ट दिनांक-02.03.2022 के अनुसार, सीमाएं : पूर्व- रतन की सम्पत्ति पश्चिम- लाला की सम्पत्ति उत्तर- बीर सिंह की सम्पत्ति दक्षिण- सड़क 20' फीट चौड़ी	
2	1. तबस्सुम पत्नी अफरोज (कर्जदार) निवासी मकान नंबर डी-11, गली नंबर 4, साहिल सिटी, अशोक विहार, लोनी, गाजियाबाद यूपी-201102. इसके अलावा पता- जी-853/1, गली नंबर 1, मुस्तफाबाद, उत्तर पूर्वी दिल्ली, दिल्ली-110094 2. अफरोज पुत्र मो. यकील (सह-कर्जदार) निवासी डी-11, गली नंबर 4, पानी की टंकी के पास साहिल सिटी, अशोक विहार, लोनी, गाजियाबाद यूपी-201102. ऋण संख्या LXLAX02917-180001255, ऋण समझौता दिनांक- 28-फरवरी-2018, ऋण राशि रु. 3,18,101/-	10-अप्रैल-2025 रु. 2,24,160/- (रुपये दो लाख चौबीस हजार एक सौ साठ मात्र) दिनांक 11-अप्रैल-2025 से अतिरिक्त ब्याज और अन्य शुल्क सहित।
	बंधक सम्पत्ति का विवरण : आवासीय संपत्ति का समस्त भाग, क्षेत्रफल 34 वर्ग गज, खसरा संख्या 383, आवासीय कॉलोनी साहिल सिटी, हदवस्त गांव लोनी, परगना और तहसील लोनी, जिला गाजियाबाद, उत्तर प्रदेश में स्थित। इसकी सीमा इस प्रकार है: पूर्व- अन्य प्लॉट, पश्चिम-अन्य प्लॉट, उत्तर-अन्य प्लॉट, दक्षिण- रास्ता चौड़ा 14 फीट।	
3	1. प्रीतम सिंह पुत्र निहाल सिंह (कर्जदार) निवासी- मकान नं. 79, गांव- समसपुर, गुड़गांव, हरियाणा- 122003. इसके अलावा- माता मंदिर के पास, सेक्टर 51, समसपुर, गुड़गांव, हरियाणा- 122003। इसके अलावा- दुकान नंबर 5 गांव समसपुर गुड़गांव हरियाणा- 122003. 2. सुनीता रानी पत्नी प्रीतम (सह-कर्जदार) निवासी : मकान नं. 79, गांव- समसपुर, गुड़गांव, हरियाणा- 122003. इसके अलावा- माता मंदिर के पास, सेक्टर51, समसपुर, गुड़गांव, हरियाणा- 122003. ऋण संख्या LXJNP02818-190002117 ऋण अनुबंध दिनांक- 30-जून-2018, ऋण राशि रु. 6,83,827/-	10-अप्रैल-2025 रु. 2,76,598/- (रुपये दो लाख छिहत्तर हजार पांच सौ अट्ठानवे मात्र) दिनांक 11-अप्रैल-2025 से अतिरिक्त ब्याज और अन्य शुल्क सहित।
	बंधक सम्पत्ति का विवरण : आवासीय संपत्ति का समस्त भाग- खेवट नं.185, खाता नं. 188, म्यू. नं. 9, किला नं. 19/2 (0-14), किता 1, 1/24 भाग का क्षेत्रफल 0 कनाल 14 मरला, क्षेत्रफल 0 कनाल 0 मरला 5 सरसाई यानि क्षेत्रफल 17 वर्ग गज, वाका मौजा समसपुर, उप तहसील - वजीराबाद, जिला- गुरुग्राम, हरियाणा। सीमा- पूर्व- 7 फीट और मकान कैलाश पुत्र श्री नत्थू राम, पश्चिम- 16 फीट 6 इंच और मकान उदय सिंह पुत्र श्री निहाल सिंह, उत्तर- 13 फीट चौड़ी सड़क (सार्वजनिक सड़क), दक्षिण- 16 फीट और मकान कैलाश पुत्र श्री नत्थू राम	

दिनांक : 22 अप्रैल, 2025 प्राधिकृत अधिकारी, श्री गौरव त्रिपाठी मोबाइलः 9650055701
स्थान : गुरुग्राम उम्मीद हाउसिंग फाइनेंस प्राइवेट लिमिटेड

डीसीएम श्रीराम लिमिटेड

CIN No.: L74899DL1989PLC034923
पंजीकृत कार्यालयः दूसरी मंजिल (पश्चिम विंग), वर्ल्डमार्क 1, एरोसिटी, नई दिल्ली–110037
फोनः 011-42100200 | ईमेलः shares@dcmshriram.com | वेबसाइटः www.dcmshriram.com

सूचना
(कंपनी के इक्विटी शेयरधारकों के ध्यानार्थ)

यह सूचना कंपनी अधिनियम, 2013 के प्रावधानों के साथ पठित निवेशक शिक्षा एवं संरक्षा निधि प्राधिकरण (लेखांकन, लेखापरीक्षा, अंतरण एव वापसी) नियम, 2016, समय–समय पर यथासंशोधित ("नियम") के अनुपालन में प्रकाशित की जा रही है। उक्त नियम उन शेयरों के लेनदेन की प्रक्रिया निर्धारित करने के लिए है जिनके संबंध में लाभांश निरंतर सात वर्षों की अवधि के लिए अदावाकृत/अप्रदत्त है। कथित नियमों के अनुसार, अदावाकृत/अप्रदत्त लाभांश के साथ ऐसे शेयर निवेशक शिक्षा एवं संरक्षा निधि प्राधिकरण (आईईपीएफ) को अंतरित किए जाएंगे। ऐसे शेयरधारकों की सूची कंपनी की वेबसाइट https://www.dcmshriram.com/investors/shareholders-corner पर अपलोड की गई है।

कथित नियमों के अनुपालन में, उन शेयरधारकों जिन्होंने वित्त वर्ष 2017–18 के लिए अंतिम लाभांश के बाद से अपने लाभांश का भुगतान नहीं प्राप्त किया है या अन्यथा इस संबंध में न्यायालय/न्यायाधिकरण/सांविधिक प्राधिकारियों आदि से कोई आदेश प्राप्त किया हैं, उन्हें अदावाकृत/अप्रदत्त लाभांश का दावा करने का अवसर प्रदान करने और ऐसे शेयरों को आईईपीएफ में स्थानांतरण होने से बचाने के लिए उचित कार्यवाही करने हेतु कंपनी के रिकार्ड के अनुसार उनके नवीनतम उपलब्ध पते पर इस बारे में उनकी जानकारी के लिए व्यक्तिगत पत्र भेजे गए हैं। संबंधित शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे अप्रदत्त लाभांश/संगत दस्तावेज/आदेश आदि, के प्रमाण के साथ जैसा भी मामला हो, **मंगलवार, 29 जुलाई, 2025** से पहले उसके बाद नहीं, कंपनी/रजिस्ट्रार एवं शेयर ट्रांसफर एजेंट (आरटीए) को लिखें। किसी भी स्पष्टीकरण के लिए शेयरधारकों से अनुरोध है कि वे उन्हें भेजी गई व्यक्तिगत सूचना का अवलोकन करें या आरटीए मैसर्स एमसीएस शेयर ट्रांसफर एजेंट लि., 179–180, डीएसआईडीसी शेड, तीसरी मंजिल, ओखला इंडस्ट्रियल एरिया, फेज–1, नई दिल्ली–110020, फोनः 011-41406149-51, ई–मेलः helpdeskdelhi@mcsregistrars.com पर संपर्क करें (कृपया सभी पत्राचार के साथ अपना फोलियो/डीपी–क्लाइंट आईडी नम्बर उद्धत करें)।

भौतिक प्रारूप में शेयर धारण करने वाले शेयरधारक जिन्होंने अभी तक अपना पैन, केवाईसी विवरण अपडेट नहीं किया है उनसे अनुरोध है कि वे फॉर्म आईएसआर–1, फॉर्म आईएसआर–2, सभी धारकों के पैन की स्व–सत्यापित प्रति, रद्द चेक आदि जमा करके इसे कंपनी के आरटीए के पास अपडेट करें। विस्तृत निर्देश और नमूना केवाईसी फॉर्म कंपनी की वेबसाइट https://www.dcmshriram.com/important-communication-for-shareholders पर उपलब्ध हैं। इसके अलावा, डीमैटेरियलाइजेशन के अंतर्निहित लाभ प्राप्त करने के लिए भौतिक प्रारूप में शयर धारण करने वाले सदस्यों से अनुरोध है कि वे अतिशीघ्र अपनी हिस्सेदारी को डीमैटेरियलाइज्ड मोड में परिवर्तित करें। अधिक जानकारी के लिए कृपया https://www.dcmshriram.com/investors/shareholders-corner को देखें।

कृते, डीसीएम श्रीराम लि0
हस्ता/–
स्थानः नई दिल्ली दीपक गुप्ता
तिथिः 22.04.2025 कंपनी सचिव एवं अनुपालन अधिकारी

STATE CONSUMER DISPUTES REDRESSSAL COMMISSION
"A' BLOCK 1" FLOOR, VIKAS BHAWAN,
I.P. ESTATE, NEW DELHI-110002
NO.-FA-562/14 | DATED 07/04/2025
IN THE MATTER OF:
AMAR JYOTI CHARITABLE TRUST. ......COMPLAINANT
VERSUS
SACHIN KUMAR ....OPPOSITE PARTY(IES)
4. SACHIN KUMAR R/O VILLAGE & POST OFFICE, SAROLI, GHAZIABAD-201102.

Whereas a complaint has been made against you (Copy Enclosed) before this Commission. The claim is stated in the Complaint served with this summon.

In order to defend against this complaint, you must respond to the complaint by filing an Answer (written statement) stating your defense in writing and serving copy to the Complainant within a period of 30 days (Thirty days), as provided under Section 38 of the Consumer Protection Act, 2019, after the service of this summon, excluding the day of service.

You are further summoned to appear in this Commission in person or by a pleader or an authorized agent duly instructed and able to answer all the material question in relation to the complaint on **14/05/2025 at 10:30 a.m. sharp.**

Please take note that default of your appearance on the said date the matter will be heard and determined in your absence.

Given under my hand and the seal of this Commission on this 07/04/2025.
Registered
State Commission

फॉर्म नं. आईएनसी–26
कंपनी (निगमन) नियम, 2014
के नियम 30 के अंतर्गत

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय को एक राज्य से दूसरे राज्य में बदलने के लिए समाचार पत्र में प्रकाशित होने वाला विज्ञापन
केंद्र सरकार, क्षेत्रीय निदेशक, उत्तरी क्षेत्र, नई दिल्ली के समक्ष
कंपनी अधिनियम, 2013 की धारा 13की उप-धारा (4) तथा कंपनी (निगमन) नियम, 2014 के नियम 30 के उप - नियम (5) के उपबंध (क) के तहत
और
एसआरएस सर्टिफिकेशन इंडिया प्राइवेट लिमिटेड (U71200DL2023PTC420131) (जिसे पहले एनवी इंस्पेक्शन एंड सर्टिफिकेशन सर्विसेज प्राइवेट लिमिटेड के नाम से जाना जाता था) जिसका पंजीकृत कार्यालय 609, जनता फ्लैट, जीटीबी एन्क्लेव, नन्द नगरी, दिल्ली – 110093 में स्थित है, के मामले में।
...याचिकाकर्ता

एतद्वारा आम जनता को सूचित किया जाता है कि रा.रा क्षेत्र दिल्ली से उत्तरप्रदेश राज्य में उसके पंजीकृत कार्यालय को परिवर्तित करने के लिए कंपनी को सक्षम बनाने के लिए 31मार्च,2025 को आयोजित असाधारण आमसभा में पारित विशेष प्रस्ताव के अनुसार कंपनी के मेमोरेंडम ऑफ एसोसिएशन के परिवर्तन की पुष्टि के लिए कम्पनी अधिनियम, 2013 की धारा 13 के अंतर्गत आवेदक केंद्र सरकार के पास आवेदन करने का प्रस्ताव करती है।

कंपनी के पंजीकृत कार्यालय के इस प्रस्तावित परिवर्तन से यदि किसी व्यक्ति का हित प्रभावित होता हो, वे अपनी आपत्ति MCA-21 पोर्टल (www.mca.gov.in) पर निवेशक शिकायत फॉर्म भरकर प्रस्तुत कर सकते हैं अथवा उसके नीचे वर्णित पंजीकृत कार्यालय 609, जनता फ्लैट, जीटीबी एन्क्लेव, नन्द नगरी, दिल्ली – 110093 में आवेदक कंपनी को उसकी एक प्रति के साथ इस सूचना के प्रकाशन की तिथि से चौदह दिनों के भीतर अपने हित की प्रकृति तथा आपत्ति के कारणों का उल्लेख करते हुए एक शपथ पत्र द्वारा समर्थित अपनी आपत्ति क्षेत्रीय निदेशक उत्तरी क्षेत्र, दिल्ली के पतेः बी–2 विंग, 2 रा तल पं. दीनदयाल अंत्योदय भवन, सीजीओ कॉम्प्लैक्स, नई दिल्ली–110003 में जमा करें या जमा कराएं या पंजीकृत डाक से भेजेः

एसआरएस सर्टिफिकेशन इंडिया
प्राइवेट लिमिटेड
(याचिकाकर्ता) की ओर से और उसके लिए
हस्ता/–
दिनांकः 22/04/2025 किरण कुमार
स्थानः दिल्ली निदेशक (डीआईएन संख्याः 10323362)

"IMPORTANT"

Whilst care is taken prior to acceptance of advertising copy, it is not possible to verify its contents. The Indian Express (P) Limited cannot be held responsible for such contents, nor for any loss or damage incurred as a result of transactions with companies, associations or individuals advertising in its newspapers or Publications. We therefore recommend that readers make necessary inquiries before sending any monies or entering into any agreements with advertisers or otherwise acting on an advertisement in any manner whatsoever.

यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड

UGRO
चौथी मंजिल, टॉवर 3, इक्विनॉक्स बिजनेस पार्क, एलबीएस रोड, कुर्ला, मुंबई 400070

कब्जा सूचना अनुलग्नक IV (नियम 8(1) देखें) (अचल संपत्ति के लिए)

जबकि, नीचे हस्ताक्षरकर्ता यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी हैं, जिसका पंजीकृत कार्यालय 4वीं मंजिल, टॉवर 3, इक्विनॉक्स बिजनेस पार्क, एलबीएस रोड, कुर्ला, मुंबई में है, वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण और पुनर्निर्माण तथा प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत और प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ धारा 13 (12) के तहत प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए, उक्त नोटिस की प्राप्ति की तारीख से 60 दिनों के भीतर नोटिस में उल्लिखित राशि को उस पर ब्याज सहित चुकाने के लिए मांग नोटिस जारी किया है।

उधारकर्ताओं द्वारा राशि वापस न किए जाने के कारण, उधारकर्ताओं और आम जनता को सूचित किया जाता है कि अधोहस्ताक्षरी ने अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के अंतर्गत उसे प्रदत्त शक्तियों का प्रयोग करते हुए प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ नीचे वर्णित संपत्ति पर कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से उधारकर्ताओं और आम जनता को इस संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन न करने की चेतावनी दी जाती है और संपत्ति से संबंधित कोई भी लेन–देन यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड के अधीन होगा, जो नोटिस में उल्लिखित राशि के साथ–साथ उस पर ब्याज भी देगा। उधारकर्ता का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उप–धारा (8) के प्रावधानों की ओर आकर्षित किया जाता है, जो सुरक्षित परिसंपत्तियों को भुनाने के लिए उपलब्ध समय के संबंध में है।

क्र. सं.	उधारकर्ता का विवरण	मांग सूचना	बंधक संपत्ति	कब्जे की तारीख
1	1) श्री एसोसिएट्स 2) मिनाक्षी शर्मा 3) अक्षत शर्मा 4) आलोक शर्मा ऋण खाता संख्याः UGdELSS0000052384	मांग नोटिस की तिथि 15.01.2025 का 03–01–2024 तक रु.1,09,43,420.00/– की राशि के लिए	अचल संपत्ति का वह पूरा टुकड़ा फ्लैट नंबर 05 है, जिसका क्षेत्रफल 95 वर्ग मीटर है, जो बन्नू बिरादरी सहकारी समूह आवास सोसायटी लिमिटेड में स्थित है। जिसे अब बन्नू एन्क्लेव पीतम पुरा दिल्ली–110088 के नाम से जाना जाता है।	17–04–2025

स्थानः दिल्ली हस्ता/–(प्राधिकृत अधिकारी)
दिनांकः 22.04.2025 यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड के लिए

यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड

UGRO
4था तल, टॉवर 3, इक्विनॉक्स बिजिनेस पार्क, एलबीएस रोड, कुर्ला, मुम्बई 400070

कब्जा सूचना परिशिष्ट IV (नियम 8(1) देखें) (अचल सम्पत्ति हेतु)

जैसा कि, अधोहस्ताक्षरी ने वित्तीय आस्तियों के प्रतिभूतिकरण तथा पुनर्निर्माण एवं प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम, 2002 (2002 का 54) के तहत **यूग्रो कैपिटल लिमिटेड**, पंजीकृत कार्यालय 4था तल, टॉवर 3, इक्विनॉक्स बिजिनेस पार्क, एलबीएस रोड, कुर्ला, मुम्बई 400070 का अधिकृत प्राधिकारी होने के नाते तथा प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 3 के साथ पठित धारा 13(12) के तहत प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में सूचना में उल्लिखित राशि का कथित सूचना की तिथि की प्राप्ति से 60 दिनों के भीतर पुनर्भुगतान करने को कहते हुए माँग सूचना निर्गत की थीं।

कर्जदार द्वारा राशि के पुनर्भुगतान में असफल होने के कारण एतद्वारा कर्जदारों तथा जनसामान्य को सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरी ने प्रतिभूति हित (प्रवर्तन) नियम, 2002 के नियम 8 के साथ पठित कथित अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) के तहत उसे प्रदत्त शक्तियों के उपयोग में नीचे वर्णित सम्पत्ति पर कब्जा कर लिया है।

विशेष रूप से कर्जदार को तथा जनसामान्य को एतद्वारा सम्पत्ति के साथ किसी प्रकार का संव्यवहार न करने की चेतावनी दी जाती है। सम्पत्ति के साथ किसी प्रकार का संव्यवहार सूचना में उल्लिखित राशि तथा उस पर ब्याज के लिए **य ग्रो कैपिटल लिमिटेड** के प्रभार का विषय होगा। प्रतिभूत आस्तियों को विमोचित करने के लिए उपलब्ध समय–सीमा के परिप्रेक्ष्य में कर्जदार का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों की ओर आकृष्ट किया जाता है।

क्र. सं.	कर्जदार का विवरण	मांग सूचना	बंधक सम्पत्ति	कब्जा की तिथि
1	1. हिमांशु एंटरप्राइजेज 2. अनीता रानी 3. आदित्य माहेश्वरी ऋण खाता संख्याः UGdELSS0000043179	मांग सूचना दिनांक 04.02.2025 03.02.2025 तक रु. 88,53,525.34/– (रुपये अट्ठासी लाख तिरेपन हजार पांच सौ पच्चीस और चौंतीस पैसे मात्र) की राशि के लिए	अचल संपत्ति का समस्त भाग, प्रथम तल, बिना छत/टेरेस के अधिकार के, निर्मित संपत्ति संख्या 197, क्षेत्रफल 48.00 वर्ग मीटर, पॉकेट–2 में, रोहिणी आवासीय योजना रोहिणी, दिल्ली–110086 के लेआउट प्लान में सेक्टर–22 में स्थित है।	17.04.2025

स्थान : नई दिल्ली हस्ता./– (अधिकृत प्राधिकारी)
तिथि : 11.10.2024 यू ग्रो कैपिटल लिमिटेड

SPARK MINDA Powered by Passion

मिंडा कॉर्पोरेशन लिमिटेड

CIN: L74899DL1985PLC020401
पंजीकृत कार्यालयः ए–15, अशोक विहार, फेस–I, दिल्ली – 110052
कॉर्पोरेट कार्यालय : डी–6–11, सैक्टर–59, नोएडा–201301, उत्तर प्रदेश
दूरभाष : +91–0120–4442500
वैबसाइटः www.sparkminda.com, ई–मेलः investor@mindacorporation.com

डाक मतपत्र और ई–वोटिंग की जानकारी के लिए अधिसूचना का शुद्धिपत्र–2

सदस्यों को सूचित किया जाता है कि :

यह प्रकाशन दिनांक 28 मार्च, 2025 के डाक मतपत्र नोटिस और दिनांक 11 अप्रैल, 2025 के शुद्धिपत्र के अनुक्रम में एक शुद्धिपत्र–2 है, जो 28 मार्च, 2025 और 11 अप्रैल, 2025 को मिंडा कॉर्पोरेशन लिमिटेड के सदस्यों को भेजा गया था।

एमसीए परिपत्रों के अनुसरण में, कंपनी ने स्पष्टीकरण कथन और संशोधित डाक मतपत्र नोटिस के साथ शुद्धिपत्र–2 की इलैक्ट्रॉनिक प्रतियां उन सदस्यों को सोमवार, 21 अप्रैल, 2025 को भेज दी हैं जिनके ईमेल पते कंपनी के रजिस्ट्रार और शेयर ट्रांसफर एजेंट/डिपॉजिटरी के पास शुक्रवार, 21 मार्च, 2025 ('कट–ऑफ तिथि') तक पंजीकृत हैं, ताकि निम्नलिखित मामलों के लिए इलैक्ट्रॉनिक माध्यम से डाक मतपत्र द्वारा कंपनी के शेयरधारकों की मंजूरी प्राप्त की जा सके और इसे इलैक्ट्रॉनिक मोड के माध्यम से पूरा किया गया है,

क्र.सं.	संकल्प का प्रकार	संकल्प
1.	विशेष संकल्प	76,50,000 शेयर वारंट कंपनी के प्रमोटर मिंडा कैपिटल प्राइवेट लिमिटेड को जारी करना

इस शुद्धिपत्र–2 के अनुसरण में, कंपनी के सदस्यों को सूचित किया जाता है और उनसे अनुरोध किया जाता है कि बेहतर स्पष्टता और समझ के लिए, डाक मतपत्र की सूचना के मद संख्या 1 से संबंधित व्याख्यात्मक कथन में निम्नलिखित को प्रतिस्थापित किया जाएगा और शुद्धिपत्र–2 में निर्धारित तरीके से पढ़ा जाए।

(i) पृष्ठ संख्या 12 पर पैरा (i) शीर्षक "अधिमान्य निर्गम का उद्देश्य" के साथ :

संशोधित डाक मतपत्र नोटिस के साथ डाक मतपत्र की सूचना का यह शुद्धिपत्र–2 कंपनी की वैबसाइट www.sparkminda.com और स्टॉक एक्सचेंजों यानी बीएसई लिमिटेड और नैशनल स्टॉक एक्सचेंज ऑफ इंडिया लिमिटेड की वैबसाइटों क्रमशः www.bseindia.com, www.nseindia.com और एनएसडीएल की वैबसाइट www.evoting.nsdl.com पर भी उपलब्ध है। 28 मार्च 2025 के डाक मतपत्र नोटिस और 11 अप्रैल 2025 के शुद्धिपत्र में प्रकाशित शेष सभी विवरण समान हैं और डाक मतपत्र ई–वोटिंग अवधि यानी 27 अप्रैल 2025 के अंत में कोई बदलाव नहीं हुआ है। साथ ही, जो शेयरधारक/सदस्य पहले ही मतदान कर चुके हैं और उन्हें कोई आपत्ति है, तो वे शुद्धिपत्र–2 की प्राप्ति के 48 घंटों के भीतर श्री बिस्वाजीत घोष (एफसीएस–8750, सीपी नंबर 8239), पार्टनर या श्री प्रमोद एसएम (एफसीएस–7834, सीपी नंबर–13784), पार्टनर, बीएमपी एंड कंपनी एलएलपी, प्रैक्टिसिंग कंपनी सचिव को biswajit@bmpandco.com पर ईमेल कर सकते हैं, जो निष्पक्ष और पारदर्शी तरीके से ई–वोटिंग प्रक्रिया के संचालन के लिए जांचकर्ता ('जांचकर्ता') हैं

ई–वोटिंग से जुड़े किसी भी प्रश्न/शिकायत के मामले में, कृपया संपर्क करें: सुश्री पल्लवी म्हात्रे, वरिष्ठ प्रबंधक, नैशनल सिक्योरिटीज डिपॉजिटरी लिमिटेड, तीसरा तल, नमन चैंबर, प्लॉट सी–32, जी–ब्लॉक, बांद्रा कुर्ला कॉम्प्लैक्स, बांद्रा ईस्ट, मुंबई, महाराष्ट्र – 400051 के निर्दिष्ट ईमेल पतेः evoting@nsdl.com या टेलीफोन नंबर 022–48867000 पर संपर्क करें।

मिंडा कॉर्पोरेशन लिमिटेड के लिए
हस्ता/–
प्रदीप मान
दिनांक : अप्रैल 21, 2025 कंपनी सचिव
स्थान : नोएडा, उत्तर प्रदेश सदस्यता संख्या : ए–13371

बैंक ऑफ महाराष्ट्र
Bank of Maharashtra
एक परिवार एक बैंक

एम जी रोड, आगरा शाखा
शुद्धि–पत्र

दिनांक 20.04.2025 को इस अखबार में प्रकाशित **आधिपत्य सूचना** के सन्दर्भ मे **आंचलिक कार्यालय का पताः** जॉय टॉवर, सी 20, दूसरी मंजिल, 1/1ए, सी ब्लॉक, फेज 2 औद्योगिक क्षेत्र, सेक्टर 62, नोएडा, गौतम बुद्ध नगर उत्तर प्रदेश 201301 आंचलिक कार्यालय प्रकाशित हुआ है **अंचल कार्यालय, नोएडा– बी–192/ए. ब्लॉक बी, सेक्टर 52, नोएडा गौतम बौद्ध नगर, उत्तर प्रदेश 201301 पढ़ा जाये।**
शेष यथावत रहेगा।
प्राधिकृत अधिकारी

SOUTH INDIAN Bank
शाखा का पताः जयपुर शाखा
दुकान संख्या 103 और 106, जी.फ्लोर अपेक्स मॉल, लालकोठी, टोंक रोड जयपुर 302015
शाखा मेल आईडीः br0429@sib.co.in

बैंक में बंधक रखे सोने की नीलामी

चूँकि, साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड के प्राधिकृत अधिकारी ने बिक्री नोटिस जारी किया है, जिसमें उधारकर्ता को उसके द्वारा लिए गए सोने के ऋण में बकाया राशि का भुगतान करने के लिए कहा गया है। उधारकर्ता राशि चुकाने में विफल रहा है, इसलिए उधारकर्ता और आम जनता को यह नोटिस दिया जाता है कि नीचे हस्ताक्षरकर्ता सोने के आभूषणों की ऑनलाइन नीलामी सख्ती से ''जैसा है वैसा ही'' और ''जो कुछ भी है उसके आधार पर'' और ''बिना किसी सहारे के'' आधार पर करेंगे। यह नीलामी https://egold.auctiontiger.net के माध्यम से 30.04.2025 को दोपहर 12:00 बजे से 03:00 बजे तक उधारकर्ता श्री अलेक्जेंडर वर्गीस खाता संख्या 0429653000000204 के लिए ऑनलाइन आयोजित की जाएगी।

अधिक जानकारी के लिए **कृपया ऑक्शन टाइगर से 6352632523** पर संपर्क करें।

हस्ता/– प्रबंधक
द साउथ इंडियन बैंक लिमिटेड

एयू स्मॉल फाईनेन्स बैंक लिमिटेड (ए शेड्यूल्ड कॉमर्शियल बैंक)

AU SMALL FINANCE BANK
रजिस्टर्ड ऑफिसः 19–A, धुलेश्वर गार्डन, अजमेर रोड़, जयपुर–302001 (CIN:L36911RJ1996PLC011381)

परिशिष्ट IV (देखें नियम 8 (1) कब्जा सूचना)

जबकि अधोहस्ताक्षरकर्ता एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड (ए शेड्यूल्ड कॉमर्शियल बैंक) का प्राधिकृत अधिकारी होते हुए ''वित्तीय आस्तियों का प्रतिभूतिकरण एवं पुनर्गठन और प्रतिभूति हित प्रवर्तन अधिनियम 2002 (2002 का 54) और प्रतिभूतिहित प्रवर्तन नियम, 13(12) का सपठित नियमों के नियम (3) के तहत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में ऋणीयों को मांग सूचना पत्र निम्नलिखित तालिका के अनुसार निर्गमित कर तालिका में राशि 60 दिवस के भीतर चुकाने के लिये कहा गया था।

ऋणी/सह-ऋणी/बंधककर्ता/ जमानतदार का नाम /ऋण खाता सं.	धारा 13(2) के अन्तर्गत नोटिस की दिनांक व राशि	बंधक संपत्ति का विवरण	कब्जे की तारीख
ऋण खाता सं.: L9001060132105919 **दीपक फ्रूट सीओ (ऋणी)**, रामकुमार सतपाल (सह–ऋणी), श्रीमती बबीता गिरी (सह–ऋणी)	21 जनवरी 2025 ₹ 2979872/- रु. उनतीस लाख उनासी हजार आठ सौ बहत्तर मात्र 10 जनवरी 2025	सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग रिहायशी/गैररिहायशी भूमि, बिल्डिंग, स्ट्रक्चर एवं फिक्चर संपत्ति स्थित खसरा नं. 619, प्लॉट नं. 31, ग्राम खेड़ा देहात, पिलखुवा परगना डसाना, तहसील– धौलाना जिला हापुड़, उत्तर प्रदेश **क्षेत्रफल 152.85 वर्ग मीटर** पूर्व : फैक्ट्री उत्सव, पश्चिम : रोड, उत्तर : मनीष का प्लॉट, दक्षिण : नरेंद्र सैनी का प्लॉट	15 अप्रैल 2025
ऋण खाता सं.: L9001060130172260 **दीपक फ्रूट सीओ (ऋणी)**, रामकुमार सतपाल (सह–ऋणी), श्रीमती बबीता गिरी (सह–ऋणी)	21 जनवरी 2025 ₹ 2482189/- रु. चौबीस लाख बयासी हजार एक सौ नवासी मात्र 10 जनवरी 2025	सम्पत्ति के सभी अभिन्न अंग रिहायशी/गैररिहायशी भूमि, बिल्डिंग, स्ट्रक्चर एवं फिक्चर संपत्ति स्थित खसरा नं. 1034, ग्राम खेड़ा देहात, पिलखुवा परगना डसाना, तहसील– धौलाना जिला हापुड़, उत्तर प्रदेश **क्षेत्रफल 396 वर्ग गज** पूर्व : रमेश का मकान, पश्चिम : कवर पाल का मकान, उत्तर : रास्ता, दक्षिण : राजेंद्र का प्लॉट	15 अप्रैल 2025

ऋणियों द्वारा वह राशि लौटाने में विफल होने पर ऋणियों को तथा सामान्य जन कों एतद् द्वारा सूचना दी जाती है कि अधोहस्ताक्षरकर्ता ने उक्त अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (4) तथा सपठित प्रतिभूतिहित प्रवर्तन नियम, 2002 के नियम 8 के अन्तर्गत प्रदत्त शक्तियों के अनुप्रयोग में उपरोक्त तालिका में वर्णित सम्पत्ति का कब्जा ग्रहण कर लिया है।

ऋणियों का ध्यान अधिनियम की धारा 13 की उपधारा (8) के प्रावधानों के साथ सपठित नियम 8(6) की ओर आकर्षित किया जाता है, जिसके अन्तर्गत प्रतिभूति आस्तियों के मोचन के लिये उपलब्ध समय अर्थात इस सूचना से 30 दिवस के सम्बन्ध में है।

ऋणियों को विशिष्टतया और सर्वसाधारण को सामान्यतया एतद् द्वारा सम्पत्तियों के साथ कोई व्यवहार नहीं करने की चेतावनी दी जाती है और सम्पत्तियों के साथ कोई व्यवहार उपरोक्त तालिका में वर्णित राशि तथा आगे का ब्याज एवं कुल भुगतान होने तक ''एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड'' (ए शेड्यूल्ड कॉमर्शियल बैंक) के प्रभार के अधीन होगा।

स्थानः दिल्ली दिनांकः 19 अप्रैल 2025 **प्राधिकृत अधिकारी एयू स्मॉल फाइनेंस बैंक लिमिटेड**